



1° TRIMESTRE 2025 - INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL DEL EJERCICIO FISCAL 2025

FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2025

H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES

(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	18,724,324	70,262,498
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	18,724,324	69,432,552
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	0	829,946
Aplicación	8,107,486	42,900,896
Servicios Personales	206,810	1,004,410
Materiales y Suministros	106,200	498,995
Servicios Generales	7,520,010	32,504,054
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	8,893,438
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	274,466	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	10,616,837	27,361,602
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	3,651,589	6,843,137
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,401,958	6,843,137
Bienes Muebles	240,781	0
Otras Aplicaciones de Inversión	8,849	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-3,651,589	-6,843,137
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0	0
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación	0	0
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6,965,249	20,518,466
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	34,479,218	13,960,753
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	41,444,467	34,479,218

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera

DIRECTOR TÉCNICO

FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (FOPIN)

ISAF-322dc256-46ad-e4c2-783b-692b0b2a062e

4/28/2025 10:05:24 AM