

**INDICADORES DE
RESULTADOS CON
JUSTIFICACIONES**



**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
PRESUPUESTO DE EGRESOS MUNICIPALES 2024
INDICADOR DE RESULTADOS**

MUNICIPIO DE: NOGALES, SONORA
 DEPENDENCIA: OD PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 UNIDAD RESPONSABLE: 29 PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA
 PERIODO: DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
 PROGRAMA: X8 ADMINISTRACION INMOBILIARIA MUNICIPAL
 SUBPROGRAMA: 05 INMOBILIARIA MUNICIPAL

OBJETIVOS:

- Beneficiar a 60 familias con el otorgamiento de su Título de Propiedad y creando las condiciones para coadyuvar en el otorgamiento de los servicios de Agua potable, Drenaje, Energía Eléctrica, Banquetas y Pavimentación.
- Incrementar en 100 nuevos contratos de regularización, en base a 3,500 visitas de promotores y 24 visitas de supervisión.
- Recuperar 100 créditos de Cartera vencida, ofreciendo un programa con descuento de intereses.
- Realizar Declaración Unilateral de Voluntad de Jardines de la Montaña
- Realizar 40 Campañas de Regularización y Titulación

No.	Metas	Unidad de medida	Ponderación %	Presupuesto Autorizado	Gasto Devengado	Metas Programadas		Metas Realizadas		Porcentaje			
						Annual	4to. Trim	4to. Trim	4to. Trim	E1	E2	E3	
1	Entrega de Títulos de Propiedad de sectores	Documento	6%	301,511.02	194,444.85	60	30	4	0.133	0.64	4.837		
2	Incrementar el número de regularizaciones	Contrato	10%	502,518.37	324,074.75	100	40	4	0.1	0.64	6.448		
3	Recuperación de Cartera Vencida	Convenio	73%	3,668,384.13	2,366,745.65	100	40	33	0.825	0.64	0.782		
4	Elaboración de las Declaraciones Unilaterales	Documento	8%	402,014.70	259,259.80	1	0	0	0	0.64	0		
5	Campañas de Regularización y Titulación	Documento campaña	3%	150,755.51	97,222.42	40	10	13	1.30	0.64	0.496		
TOTAL DEL GASTO PROMOTORA INMOBILIARIA						5,025,183.74	3,240,747.46	301	120	54	2.361	3.222	12.561
ET= EFICACIA						E2= ECONOMIA	E3= EFICIENCIA						

ING. GABRIEL BONILLAS GARCIA
DIRECTOR GENERAL



L.C. CYNTHIA A. SALOMON MOZQUEDA
CONTADOR

PROMOTORA
DE NOCALES



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOCALES
VARIACIONES DE LOS INDICADORES DE RESULTADOS
PERIODO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

METAS	JUSTIFICACION
ENTREGA DE TITULOS DE PROPIEDAD DE SECTORES DE PROPIEDAD DE LA PROMOTORA	EN ESTA META QUEDAMOS POR DEBAJO DE LO ESPERADO YA QUE LOS CIUDADANOS NO CUMPLEN CON LOS REQUISITOS EN SU TOTALIDAD, SE ESTAN TOMANDO ACCIONES QUE INCLUYEN NUEVOS PROCESOS PARA LLEGAR A LA META ESPERADA
INCREMENTAR EL NUMERO DE REGULARIZACIONES	EN ESTA META QUEDAMOS POR DEBAJO DE LO ESPERADO YA QUE LOS CIUDADANOS NO CUMPLEN CON LOS REQUISITOS EN SU TOTALIDAD, SE ESTAN TOMANDO ACCIONES QUE INCLUYEN NUEVOS PROCESOS PARA LLEGAR A LA META ESPERADA
RECUPERACION DE CARTERA VENCIDA	EN ESTA META QUEDAMOS POR DEBAJO DE LO ESPERADO SE ESTAN TOMANDO ACCIONES TALES COMO CAMPAÑAS DE CONCIENTIZACION QUE INCLUYEN NUEVOS PROCESOS PARA LLEGAR A LA META ESPERADA
CAMPAÑAS DE REGULARIZACION Y TITULACION	SE CUMPLIO CON LAS METAS ESTABLECIDAS DEBIDO AL ADECUADO SEGUIMIENTO REALIZADO POR NUESTRO PERSONAL

ING. GABRIEL BOMILLAS GARCIA
DIRECTOR GENERAL

PROMOTORA
INMOBILIARIA
DE NOCALES

L.C. CNTHIA A. SALOMON MOZQUEDA
CONTADOR