

A.3.3

Genera el Estado de Situación Financiera en forma periódica (mes, trimestre, anual, etc.), derivado de los procesos administrativos que operan en tiempo real y que generan registros automáticos y por única vez

The screenshot displays the SAACG.NET software interface. The title bar reads "Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.5.1.3)". The menu bar includes "Ejercicios", "Pólizas", "Presupuesto", "Egresos", "Ingresos", "Compras", "Tesorería", "Obra Pública", "Bienes Patrimoniales", "Catálogos", "Reportes", "Usuarios", "Utilerías", "Ayuda", "Ventanas", and "Salir". The "Reportes" menu is open, showing a hierarchy: "Reportes" > "Estados Financieros" > "Estados e Información Contable" > "Estado de Situación Financiera". The "Estado de Situación Financiera" sub-menu is expanded, listing various reports such as "Estado de Actividades", "Estado de Variación en la Hacienda Pública", "Estado de Cambios en la Situación Financiera", "Estado de Flujos de Efectivo", "Estado Analítico del Activo", "Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos", "Informe sobre Pasivos Contingentes", "Conciliación Presupuestaria y Contable", "Notas a los Estados Financieros", "Libro Diario", "Libro Mayor", "Libro de Balances", "Libros Auxiliares Analíticos", and "Libros de Almacén e Inventarios".

 **SAACG.NET**
Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental

2641403 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES 2025 * | Usuario: Jonathan Gabriel Borboa Iñiguez Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 10)



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES SONORA

Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Estado de Situación Financiera
Al 30/jun./2025
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 07/ago./2025
11:05 a. m.

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$30,437,718.93	\$34,479,218.28	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$1,813,701.17	\$2,539,394.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$31,677,451.30	\$30,933,877.73	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	PROVISIONES A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
			OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	\$0.00	\$0.00
Total de Activos Circulantes	\$62,115,170.23	\$65,413,096.01	Total de Pasivos Circulantes	\$1,813,701.17	\$2,539,394.00
ACTIVO NO CIRCULANTE			PASIVO NO CIRCULANTE		
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$2,089,609,499.90	\$2,071,955,921.58	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$5,209,247.27	\$4,933,513.00	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$343,765.66	\$334,916.74	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	\$984,634.63	\$984,634.63
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$5,861,939.30	-\$5,108,413.70	PROVISIONES A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00
ACTIVO DIFERIDO	\$0.00	\$0.00			
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	Total de Pasivos No Circulantes	\$984,634.63	\$984,634.63
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00			
Total de Activos No Circulantes	\$2,089,300,573.53	\$2,072,115,937.62	Total del Pasivo	\$2,798,335.80	\$3,524,028.63
Total del Activo	\$2,151,415,743.76	\$2,137,529,033.63	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	\$65,544,605.00	\$65,544,605.00
			APORTACIONES	\$65,544,605.00	\$65,544,605.00
			DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00
			ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO	\$2,083,072,802.96	\$2,068,460,400.00
			RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$14,612,402.96	\$23,663,925.92
			RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$90,547,872.47	\$66,883,946.55
			REVALÚOS	\$1,977,912,527.53	\$1,977,912,527.53
			RESERVAS	\$0.00	\$0.00



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES SONORA

Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2025

(Cifras en Pesos)

Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 07/ago./2025
11:05 a. m.

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
			RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00
			EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00
			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	\$2,148,617,407.96	\$2,134,005,005.00
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	\$2,151,415,743.76	\$2,137,529,033.63



Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Estado de Situación Financiera

Al 30/Jun./2025

(Cifras en Pesos)

Fecha y 07/ago./2025

hora de Impresión 11:05 a. m.

CONCEPTO	2025	2024	CONCEPTO	2025	2024
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES			CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	\$0.00	\$0.00
VALORES	\$0.00	\$0.00			
VALORES EN CUSTODIA	\$0.00	\$0.00			
CUSTODIA DE VALORES	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
PRÉSTAMO DE INSTRUMENTOS DE CRÉDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA	\$0.00	\$0.00			
INSTRUMENTOS DE CRÉDITO RECIBIDOS EN GARANTÍA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	\$0.00	\$0.00			
EMISIÓN DE OBLIGACIONES	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PUBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	\$0.00	\$0.00			
SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	\$0.00	\$0.00			
AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00			
AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00			
AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	\$0.00	\$0.00			
FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	\$0.00	\$0.00			
JUICIOS	\$0.00	\$0.00			
DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	\$0.00	\$0.00			
RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	\$0.00	\$0.00			
BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	\$0.00	\$0.00			
CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	\$0.00	\$0.00			
BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	\$0.00	\$0.00			



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES SONORA

Estado de Situación Financiera

Al 30/jun./2025

(Cifras en Pesos)

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptEstadoSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 07/ago./2025
11:05 a. m.

CONCEPTO	2025	2024
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS		
LEY DE INGRESOS		
LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$86,999,444.00	\$76,869,782.00
LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	\$76,814,305.66	\$8,301,780.92
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$30,000,000.00	\$914,197.83
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$40,185,138.34	\$69,482,198.91
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$39,812,242.93	\$69,432,551.64
PRESUPUESTO DE EGRESOS		
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$86,999,444.00	\$76,869,782.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	\$74,134,578.89	\$27,125,749.47
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$30,000,000.00	\$0.00
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	\$42,864,865.11	\$49,744,032.53
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	\$42,864,865.11	\$49,744,032.53
PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	\$42,864,865.11	\$49,744,032.53
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$42,864,865.11	\$49,744,032.53