

Concepto	2026	2025
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	61,389,472	36,742,793
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	21,504,837	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	39,884,635	36,742,793
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	557,680	3,653,372
Ingresos Financieros	385,536	1,014,502
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	172,144	2,638,870
Total de Ingresos y Otros Beneficios	61,947,153	40,396,166
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	14,656,475	16,926,704
Servicios Personales	0	395,517
Materiales y Suministros	265,253	215,480
Servicios Generales	14,391,222	16,315,706
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	2,500,000	8,000,000
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	2,500,000	8,000,000
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	2,262,066	857,059
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,044,231	753,526
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	217,835	103,534
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	19,418,541	25,783,763
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	42,528,612	14,612,403

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA

DIRECTOR TÉCNICO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (FOPIN)

