

A.1.1

La Lista de Cuentas está alineada al Plan de Cuentas emitido por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)

Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.5.1.3)

Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir

Plan de Cuentas

Nuevo Modificar Guardar Eliminar Importar Imprimir Salir

Cuentas

Buscar

Cuenta	Descripción
1000	ACTIVO
1100	ACTIVO CIRCULANTE
1110	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES
1111	EFFECTIVO
1112	BANCOS/TESORERÍA
1113	BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS
1114	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)
1115	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA

Cuentas: 921

Cuenta:

Nombre:

Naturaleza: Acreedora

Clasificación: Balance

Cuenta de registro

Saldo Inicial:

Saldo Actual:

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Imprimir Formato Conac

Rango (Cuentas de Mayor)

DE: AL:

Reporte Salir

CG.NET

Administración y Contabilidad Gubernamental

2641403 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES 2025 * | Usuario: Jonathan Gabriel Borboa Iñiguez Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 10)



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConc

Fecha y hora de Impresión: 06/ago/2025 12:12 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1000	ACTIVO	Deudora	Acumulativa
1100	ACTIVO CIRCULANTE	Deudora	Acumulativa
1110	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	Deudora	Acumulativa
1111	EFFECTIVO	Deudora	Acumulativa
1112	BANCOS/TESORERÍA	Deudora	Acumulativa
1112-001	BANORTE - Fideicomiso Cuenta Pesos No. 0322060885 - Contrato 640188	Deudora	Registro
1112-002	BANORTE - Fideicomiso Cuenta Dólares No. 0136036939	Deudora	Registro
1113	BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	Deudora	Acumulativa
1114	INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	Deudora	Acumulativa
1115	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	Deudora	Acumulativa
1116	DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	Deudora	Acumulativa
1119	OTROS EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES	Deudora	Acumulativa
1120	DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	Deudora	Acumulativa
1121	INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1122	CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1122-001	Operadora de Sites Mexicanos, S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-002	Parque Industrial de Nogales S de RL de CV	Deudora	Registro
1122-003	Armadillo Operaciones Noroeste, S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-004	Tradelynix, S de R.L. de C.V.	Deudora	Registro
1122-005	Distribuidora de Cables, del Noroeste S.A de C.V.	Deudora	Registro
1122-006	Secretaría de Educación y Cultura	Deudora	Registro
1122-007	Daniel Patrick Magaña	Deudora	Registro
1122-008	Estafeta S.A. de C.V	Deudora	Registro
1122-009	Comercial Recicladora SA de CV	Deudora	Registro
1122-010	G3 Nogales, S de RL de CV	Deudora	Registro
1122-011	Maria Angélica Pineda Para MOS	Deudora	Registro
1122-012	Red Express Mensajería SA de CV	Deudora	Registro
1122-013	Lavado en Seco de Nogales, SA de CV	Deudora	Registro
1122-014	Alfredo Haro Robles	Deudora	Registro
1122-015	Sehora General y Solutions SA de CV	Deudora	Registro
1122-016	Strategic Operating Systems de Nogales Sonora Mexi	Deudora	Registro
1122-017	Operadora de Sites Mexicanos, S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-018	Asociación de Maquiladoras de Sonora, A.C.	Deudora	Registro
1122-019	José Alberto Corella Ortega	Deudora	Registro
1122-020	XXTRA Gas, S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-021	Sistemas Textiles, S.A. de C.V	Deudora	Registro
1122-022	Amphenol Optimize México, S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-023	Transformadora de Mexico, S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-024	Javid de México S de RL de CV	Deudora	Registro
1122-025	Manufacturing Sourcing SVCS, INC.	Deudora	Registro
1122-026	Cantico Nuevo Ministerios de Restauración, A.R	Deudora	Registro
1122-027	Denticon, S.A. de C.V.	Deudora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConc

Fecha y hora de Impresión: 06/ago/2025 12:12 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1122-030	Multifuncionales y copiado S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-031	Baqul Automotriz, S. de R.L. de C.V.	Deudora	Registro
1122-032	Ana María Velarde Vega	Deudora	Registro
1122-033	Instituto Mexicano del Seguro Social	Deudora	Registro
1122-034	MOS Inc of Mexico S de RL de CV	Deudora	Registro
1122-035	CEMEX SAB, Operativa	Deudora	Registro
1122-036	USAPLUS, S.A. de C.V.	Deudora	Registro
1122-037	Eduardo Lopez Guaydacan	Deudora	Registro
1122-038	Germán Antonio Rodríguez López	Deudora	Registro
1122-039	Cablemas Telecomunicaciones	Deudora	Registro
1122-040	Alejandra Sánchez Hernández	Deudora	Registro
1122-041	Andres Vega Romero	Deudora	Registro
1122-042	Ebys Foods	Deudora	Registro
1122-043	Teresita de Jesús González Terán	Deudora	Registro
1122-09	Comercial Recicladora SA de CV	Deudora	Registro
1122-51	Productos	Deudora	Acumulativa
1122-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	Deudora	Registro
1122-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	Deudora	Registro
1122-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	Deudora	Registro
1122-51-09	Productos Patrimoniales, Equipo de Transporte	Deudora	Registro
1122-51-11	Productos Patrimoniales, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	Deudora	Registro
1122-51-13	Productos Patrimoniales, Activos Biológicos	Deudora	Registro
1122-51-14	Productos Patrimoniales, Software	Deudora	Registro
1122-51-17	Productos Patrimoniales, Licencias	Deudora	Registro
1122-69	Otros Ingresos - Remanente Ejercicio Fiscal Anterior	Deudora	Acumulativa
1122-69-01	Remanentes Ejercicio Fiscal 2022	Deudora	Registro
1122-73	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	Deudora	Registro
1122-79	Otros Ingresos	Deudora	Acumulativa
1122-79-01	Otros Ingresos, Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	Deudora	Registro
1122-79-02	Otros Ingresos, Otros Ingresos y Beneficios Varios	Deudora	Registro
1123	DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1123-001	Rodolfo Moreno Durazo	Deudora	Registro
1123-002	Energéticos en Red Electrónica SA de CV	Deudora	Registro
1123-0029	Eli Aaron Ruiz Ramos	Deudora	Registro
1123-003	Comisión Federal de Electricidad	Deudora	Registro
1123-004	Honorarios Fiduciario	Deudora	Registro
1123-005	On Star de México S de RL de CV	Deudora	Registro
1123-006	Autos Hermosillo SA de CV	Deudora	Registro
1123-007	Carlos Fco. Huerta Rivera	Deudora	Registro
1123-008	Micropav SA de CV	Deudora	Registro
1123-009	Omar Alejandro Hernández Ríos	Deudora	Registro
1123-010	Ruben Gonzalez Garcia	Deudora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Uer: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06 ago / 2025 12:12 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1123-013	OMIAPAS	Deudora	Registro
1123-014	Modesto de la Cruz Arias	Deudora	Registro
1123-015	Jorge Cipriano Rosas Barajas	Deudora	Registro
1123-016	CFE Suministrador de Servicios Basicos	Deudora	Registro
1123-017	Office Depot de Mexico S A de CV	Deudora	Registro
1123-018	Luciano Rosas Castro	Deudora	Registro
1123-019	Claudia Virrey Velarde	Deudora	Registro
1123-020	Arturo Medrano	Deudora	Registro
1123-021	Losga Agencia de Publicidad	Deudora	Registro
1123-022	Daniel Rosas Barajas	Deudora	Registro
1123-023	Autos Hermosillo SA de CV	Deudora	Registro
1123-025	Christian Aaron Parra Villa	Deudora	Registro
1123-026	Energéticos en Red Electrónica SA de CV	Deudora	Registro
1123-027	On Star de Mexico	Deudora	Registro
1123-028	Mario Alberto Corella Arvizu	Deudora	Registro
1123-029	ZB Mantenimiento y Suministros	Deudora	Registro
1124	INGRESOS POR RECUPERAR A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1125	DEUDORES POR ANTICIPOS DE LA TESORERÍA A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1126	PRÉSTAMOS OTORGADOS A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1129	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1129-1000	IVA Acreditable	Deudora	Acumulativa
1129-1000-01	IVA 6%	Deudora	Registro
1129-1000-02	IVA 16%	Deudora	Registro
1129-1000-03	IVA Acreditable	Deudora	Registro
1129-1000-04	Impuestos a Favor	Deudora	Registro
1130	DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	Deudora	Acumulativa
1131	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION DE BIENES Y PRESTACION DE SERVICIOS A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1132	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1133	ANTICIPO A PROVEEDORES POR ADQUISICION DE BIENES INTANGIBLES A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1134	ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1139	OTROS DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS A CORTO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1140	INVENTARIOS	Deudora	Acumulativa
1141	INVENTARIO DE MERCANCIAS PARA VENTA	Deudora	Acumulativa
1142	INVENTARIO DE MERCANCIAS TERMINADAS	Deudora	Acumulativa
1143	INVENTARIO DE MERCANCIAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	Deudora	Acumulativa
1144	INVENTARIO DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	Deudora	Acumulativa
1144-1	Productos Alimenticios, Agropecuarios y Forestales Adquiridos como Materia Prima	Deudora	Acumulativa
1144-2	Insumos Textiles Adquiridos como Materia Prima	Deudora	Acumulativa
1144-3	Productos de Papel, Cartón e Impresos Adquiridos como Materia Prima	Deudora	Acumulativa
1144-4	Combustibles, Lubricantes y Aditivos Adquiridos, Carbón y sus Derivados Adquiridos como Materia Prima	Deudora	Acumulativa
1144-5	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio Adquiridos como Materia Prima	Deudora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Uer: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06 ago / 2025 12:12 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1144-9	Otros Productos y Mercancías Adquiridas como Materia Prima	Deudora	Acumulativa
1145	BIENES EN TRÁNSITO	Deudora	Acumulativa
1150	ALMACENES	Deudora	Acumulativa
1151	ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	Deudora	Acumulativa
1151-1	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	Deudora	Acumulativa
1151-2	Alimentos y Utensilios	Deudora	Acumulativa
1151-3	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	Deudora	Acumulativa
1151-4	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	Deudora	Acumulativa
1151-5	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	Deudora	Acumulativa
1151-6	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	Deudora	Acumulativa
1151-7	Materiales y Suministros de Seguridad	Deudora	Acumulativa
1151-8	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores para Consumo	Deudora	Acumulativa
1160	ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	Acreedora	Acumulativa
1161	ESTIMACIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES POR DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	Acreedora	Acumulativa
1162	ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE INVENTARIOS	Acreedora	Acumulativa
1190	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	Deudora	Acumulativa
1191	VALORES EN GARANTÍA	Deudora	Acumulativa
1192	BIENES EN GARANTÍA (EXCLUYE DEPÓSITOS DE FONDOS)	Deudora	Acumulativa
1193	BIENES DERIVADOS DE EMBARGOS, DECOMISOS, ASEGURAMIENTOS Y DACION EN PAGO	Deudora	Acumulativa
1194	ADQUISICIÓN CON FONDOS DE TERCEROS	Deudora	Acumulativa
1200	ACTIVO NO CIRCULANTE	Deudora	Acumulativa
1210	INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1211	INVERSIONES A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1211-1	Depósitos a LP en Moneda Nacional	Deudora	Acumulativa
1211-2	Depósitos a LP en Moneda Extranjera	Deudora	Acumulativa
1212	TÍTULOS Y VALORES A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1212-1	Bonos a LP	Deudora	Acumulativa
1212-2	Valores Representativos de Deuda a LP	Deudora	Acumulativa
1212-3	Obligaciones Negociables a LP	Deudora	Acumulativa
1212-9	Otros Valores a LP	Deudora	Acumulativa
1213	FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANÁLOGOS	Deudora	Acumulativa
1213-1	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Ejecutivo	Deudora	Acumulativa
1213-2	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Legislativo	Deudora	Acumulativa
1213-3	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Judicial	Deudora	Acumulativa
1213-4	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos no Empresariales y no Financieros	Deudora	Acumulativa
1213-5	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos Empresariales y no Financieros	Deudora	Acumulativa
1213-6	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos Financieros	Deudora	Acumulativa
1213-7	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos de Entidades Federativas	Deudora	Acumulativa
1213-8	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos de Municipios	Deudora	Acumulativa
1213-9	Otros Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	Deudora	Acumulativa
1214	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL	Deudora	Acumulativa
1214-1	Participaciones y Aportaciones de Capital LP en Moneda Nacional	Deudora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Ulr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConacFecha y hora de Impresión | 06 ago / 2025
12:12 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1214-3	Participaciones y Aportaciones de Capital a LP en el Sector Externo	Deudora	Acumulativa
1220	DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1221	DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1222	DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1223	INGRESOS POR RECUPERAR A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1224	PRÉSTAMOS OTORGADOS A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1224-1	Préstamos Otorgados a LP al Sector Público	Deudora	Acumulativa
1224-2	Préstamos Otorgados a LP al Sector Privado	Deudora	Acumulativa
1224-3	Préstamos Otorgados a LP al Sector Externo	Deudora	Acumulativa
1229	OTROS DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	Deudora	Acumulativa
1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	Deudora	Acumulativa
1231	TERRENOS	Deudora	Acumulativa
1231-009	Actualización de Terrenos por Revaluación	Deudora	Registro
1232	VIVIENDAS	Deudora	Acumulativa
1233	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	Deudora	Acumulativa
1233-001	Edificios no Habitacionales	Deudora	Registro
1233-011	Actualización de Bienes por Revaluación	Deudora	Registro
1234	INFRAESTRUCTURA	Deudora	Acumulativa
1234-1	Infraestructura de Carreteras	Deudora	Acumulativa
1234-2	Infraestructura Ferroviaria y Multimodal	Deudora	Acumulativa
1234-3	Infraestructura Portuaria	Deudora	Acumulativa
1234-4	Infraestructura Aeroportuaria	Deudora	Acumulativa
1234-5	Infraestructura de Telecomunicaciones	Deudora	Acumulativa
1234-6	Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones	Deudora	Acumulativa
1234-7	Infraestructura Eléctrica	Deudora	Acumulativa
1234-8	Infraestructura de Producción de Hidrocarburos	Deudora	Acumulativa
1234-9	Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica	Deudora	Acumulativa
1235	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	Deudora	Acumulativa
1235-1	Edificación Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-2	Edificación no Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-2-61201	MEJORAS EN BIENES ADMINISTRADOS	Deudora	Registro
1235-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	Deudora	Acumulativa
1236-1	Edificación Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-2	Edificación no Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-2-62201	CONSTRUCCION	Deudora	Registro
1236-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	Deudora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Ulr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConacFecha y hora de Impresión | 06 ago / 2025
12:12 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1236-6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	Deudora	Acumulativa
1239	OTROS BIENES INMUEBLES	Deudora	Acumulativa
1240	BIENES MUEBLES	Deudora	Acumulativa
1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	Deudora	Acumulativa
1241-1	Muebles de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa
1241-1-01	Sillas Visitantes	Deudora	Registro
1241-1-010	Cubierta Melamina	Deudora	Registro
1241-1-011	Muebles Especiales	Deudora	Registro
1241-1-012	Conjunto Secretarial	Deudora	Registro
1241-1-013	Gabinetes	Deudora	Registro
1241-1-014	Mesa Pícola Negra	Deudora	Registro
1241-1-015	Silla Ejecutiva	Deudora	Registro
1241-1-016	Sillón Operativo	Deudora	Registro
1241-1-017	Refrigerador	Deudora	Registro
1241-1-02	Taburete Visitante	Deudora	Registro
1241-1-03	Credenzas	Deudora	Registro
1241-1-04	Archiveros	Deudora	Registro
1241-1-05	Mueble para Café	Deudora	Registro
1241-1-06	Mesa para Trabajo	Deudora	Registro
1241-1-07	Libreros	Deudora	Registro
1241-1-08	Base para Mesa	Deudora	Registro
1241-1-09	Mesas Abatibles	Deudora	Registro
1241-1-51101	MOBILIARIO	Deudora	Acumulativa
1241-1-51101-001	SILLAS PARA VISITANTES	Deudora	Registro
1241-1-51101-002	TABURETE VISITANTE	Deudora	Registro
1241-1-51101-003	CREDENZAS	Deudora	Registro
1241-1-51101-004	ARCHIVEROS	Deudora	Registro
1241-1-51101-005	MUEBLE PARA CAFÉ	Deudora	Registro
1241-1-51101-006	MESA PARA TRABAJO	Deudora	Registro
1241-1-51101-007	LIBREROS	Deudora	Registro
1241-1-51101-008	BASE PARA MESA	Deudora	Registro
1241-1-51101-009	MESAS ABATIBLES	Deudora	Registro
1241-1-51101-010	CUBIERTA MELAMINA	Deudora	Registro
1241-1-51101-011	MUEBLES ESCRITORIOS	Deudora	Registro
1241-1-51101-012	CONJUNTO SECRETARIAL	Deudora	Registro
1241-1-51101-013	GABINETES	Deudora	Registro
1241-1-51101-014	MESA PICOLA NEGRA	Deudora	Registro
1241-1-51101-015	SILLA EJECUTIVA	Deudora	Registro
1241-1-51101-016	SILLÓN OPERATIVO	Deudora	Registro
1241-1-51101-017	REFRIGERADOR	Deudora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06/ago/2025 12:16 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
2000	PASIVO	Acreedora	Acumulativa
2100	PASIVO CIRCULANTE	Acreedora	Acumulativa
2110	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2111	SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2111-1	Remuneración por pagar al Personal de carácter permanente a CP	Acreedora	Acumulativa
2111-1-11301	SUELDOS	Acreedora	Registro
2111-2	Remuneración por pagar al Personal de carácter transitorio a CP	Acreedora	Acumulativa
2111-3	Remuneraciones Adicionales y Especiales por Pagar a CP	Acreedora	Acumulativa
2111-3-13201	PRIMAS DE VACACIONES Y DOMINICAL	Acreedora	Registro
2111-3-13202	AGUINALDO O GRATIFICACION DE FIN DE AÑO	Acreedora	Registro
2111-4	Seguridad Social y Seguros por pagar a CP	Acreedora	Acumulativa
2111-5	Otras prestaciones sociales y económicas por pagar a CP	Acreedora	Acumulativa
2111-6	Estímulos a servidores públicos por pagar a CP	Acreedora	Acumulativa
2112	PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2112-1	Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por Pagar a CP	Acreedora	Acumulativa
2112-1-000001	Esthela Varela Hernandez	Acreedora	Registro
2112-1-000002	Juan Antonio Diaz Vega	Acreedora	Registro
2112-1-000003	Luciano Rosas Castro	Acreedora	Registro
2112-1-000004	Rosa Imelda González Zazueta	Acreedora	Registro
2112-1-000005	FM PROMOTION	Acreedora	Registro
2112-1-000006	José Manuel Hernández Leyva	Acreedora	Registro
2112-1-0001	Esthela Varela Hernandez	Acreedora	Registro
2112-1-0002	Juan Antonio Díaz Vega	Acreedora	Registro
2112-1-21101	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	Acreedora	Registro
2112-1-21201	MATERIALES Y UTILES DE IMPRESIÓN Y PRODUCCION	Acreedora	Registro
2112-1-21401	MATERIALES Y UTILES PARA EL PROCESAMIENTO DE EQUIPOS Y BIENES INFORMATICOS	Acreedora	Registro
2112-1-21501	MATERIAL PARA INFORMACION	Acreedora	Registro
2112-1-21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	Acreedora	Registro
2112-1-22101	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA EL PERSONAL EN LAS INSTALACIONES	Acreedora	Registro
2112-1-22106	ADQUISICION DE AGUA POTABLE	Acreedora	Registro
2112-1-23401	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES, ADITIVOS, CARBON Y SUS DERIVADOS ADQUIRIDOS COMO MATERIA PRIMA	Acreedora	Registro
2112-1-24101	PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	Acreedora	Registro
2112-1-24201	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	Acreedora	Registro
2112-1-24401	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	Acreedora	Registro
2112-1-24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	Acreedora	Registro
2112-1-24701	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	Acreedora	Registro
2112-1-24801	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	Acreedora	Registro
2112-1-24901	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	Acreedora	Registro
2112-1-25301	MEDICINAS Y PRODUCTOS FARMACEUTICOS	Acreedora	Registro
2112-1-25601	FIBRAS SINTETICAS, HULES, PLASTICOS Y DERIVADOS	Acreedora	Registro
2112-1-26101	COMBUSTIBLES	Acreedora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06/ago/2025 12:16 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
2112-1-29201	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	Acreedora	Registro
2112-1-29601	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	Acreedora	Registro
2112-1-29801	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	Acreedora	Registro
2112-1-31101	ENERGIA ELECTRICA	Acreedora	Registro
2112-1-31201	GAS	Acreedora	Registro
2112-1-31301	AGUA POTABLE	Acreedora	Registro
2112-1-31401	TELEFONIA TRADICIONAL	Acreedora	Registro
2112-1-31701	SERVICIO DE ACCESO A INTERNET, REDES Y PROCESAMIENTO DE INFORMACION	Acreedora	Registro
2112-1-31801	SERVICIO POSTAL	Acreedora	Registro
2112-1-32501	ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	Acreedora	Registro
2112-1-32601	ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	Acreedora	Registro
2112-1-33101	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIAS Y RELACIONADOS	Acreedora	Registro
2112-1-33201	SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES RELACIONADAS	Acreedora	Registro
2112-1-33301	SERVICIOS DE INFORMATICA	Acreedora	Registro
2112-1-33401	SERVICIOS DE CAPACITACION	Acreedora	Registro
2112-1-33701	SERVICIOS DE PROTECCION Y SEGURIDAD	Acreedora	Registro
2112-1-33801	SERVICIOS DE VIGILANCIA	Acreedora	Registro
2112-1-34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	Acreedora	Registro
2112-1-34501	SEGUROS DE BIENES PATRIMONIALES	Acreedora	Registro
2112-1-34701	FLETES Y MANIOBRAS	Acreedora	Registro
2112-1-35101	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES	Acreedora	Registro
2112-1-35501	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE EQUIPO DE TRANSPORTE	Acreedora	Registro
2112-1-35701	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	Acreedora	Registro
2112-1-35801	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	Acreedora	Registro
2112-1-35901	SERVICIOS DE JARDINERIA Y FUMIGACION	Acreedora	Registro
2112-1-36201	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES COMERCIALES PARA PROMOVER LA VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS	Acreedora	Registro
2112-1-37101	PASAJES AEREOS	Acreedora	Registro
2112-1-37501	VIATICOS EN EL PAIS	Acreedora	Registro
2112-1-37502	GASTOS DE CAMINO	Acreedora	Registro
2112-1-37601	VIATICOS EN EL EXTRANJERO	Acreedora	Registro
2112-1-38201	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	Acreedora	Registro
2112-1-38301	CONGRESOS Y CONVENCIONES	Acreedora	Registro
2112-1-38501	GASTOS DE ATENCION Y PROMOCION	Acreedora	Registro
2112-1-39201	IMPUESTOS Y DERECHOS	Acreedora	Registro
2112-2	Deudas por Adquisición de Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles por Pagar a CP	Acreedora	Acumulativa
2112-2-000001	Esthela Varela Hernandez	Acreedora	Registro
2112-2-000002	Juan Antonio Diaz Vega	Acreedora	Registro
2112-2-000003	Luciano Rosas Castro	Acreedora	Registro
2112-2-000004	Rosa Imelda González Zazueta	Acreedora	Registro
2112-2-000005	FM PROMOTION	Acreedora	Registro
2112-2-000006	HOME DEPOT MEXICO	Acreedora	Registro
2112-2-51101	MOBILIARIO	Acreedora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06 ago./2025 12:16 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
2112-2-54102	VEHICULOS Y EQUIPOS TERRESTRES DESTINADOS A SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	Acreedora	Registro
2112-2-54104	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE A SERVICIO ADMINISTRATIVO	Acreedora	Registro
2112-2-56301	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	Acreedora	Registro
2112-2-56401	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCION Y DE REFRIGERACION INDUSTRIAL Y COMERCIAL	Acreedora	Registro
2112-2-56501	EQUIPO DE COMUNICACION Y TELECOMUNICACION	Acreedora	Registro
2112-2-56601	MAQUINARIA Y EQUIPO ELECTRICO Y ELECTRONICO	Acreedora	Registro
2112-2-59701	LICENCIAS INFORMATICAS E INTELECTUALES	Acreedora	Registro
2113	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2113-61201	MEJORAS EN BIENES ADMINISTRADOS	Acreedora	Registro
2113-62201	CONSTRUCCION	Acreedora	Registro
2114	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2115	TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2115-42101	TRANSFERENCIAS OTORGADAS A ENTIDADES PARAESTATALES NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIERAS	Acreedora	Registro
2115-42401	TRANSFERENCIAS OTORGADAS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	Acreedora	Registro
2116	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2117-001	IVA por Pagar	Acreedora	Registro
2117-002	ISR Retenido Hon. y RESICO	Acreedora	Registro
2117-003	IVA Retenido	Acreedora	Registro
2117-004	ISR por Hon. Asim.	Acreedora	Registro
2117-005	Inspección y Vigilancia	Acreedora	Registro
2118	DEVOLUCIONES DE LA LEY DE INGRESOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2119	OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2119-001	IVA Causado	Acreedora	Registro
2119-002	IVA por Causar	Acreedora	Registro
2120	DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2121	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2122	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2129	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2130	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2131	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	Acreedora	Acumulativa
2131-1	Porción a CP de Títulos y Valores de Deuda Pública Interna	Acreedora	Acumulativa
2131-2	Porción a CP de los Préstamos de la Deuda Pública Interna	Acreedora	Acumulativa
2132	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	Acreedora	Acumulativa
2132-1	Porción a CP de Títulos y Valores de Deuda Pública Externa	Acreedora	Acumulativa
2132-2	Porción a CP de los Préstamos de la Deuda Pública Externa	Acreedora	Acumulativa
2133	PORCIÓN A CORTO PLAZO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	Acreedora	Acumulativa
2133-1	Porción a CP de Arrendamiento Financiero Nacional	Acreedora	Acumulativa
2133-2	Porción a CP de Arrendamiento Financiero Internacional	Acreedora	Acumulativa
2140	TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2141	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2142	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2150	PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06 ago./2025 12:16 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
2151	INGRESOS COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2152	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2159	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2160	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2161	FONDOS EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2162	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2163	FONDOS CONTINGENTES A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2164	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2165	OTROS FONDOS DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2166	VALORES Y BIENES EN GARANTÍA A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2170	PROVISIONES A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2171	PROVISIÓN PARA DEMANDAS Y JUICIOS A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2172	PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2179	OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2190	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2191	INGRESOS POR CLASIFICAR	Acreedora	Acumulativa
2191-001	INGRESOS POR CLASIFICAR - OTROS PRODUCTOS	Acreedora	Registro
2192	RECAUDACIÓN POR PARTICIPAR	Acreedora	Acumulativa
2199	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	Acreedora	Acumulativa
2200	PASIVO NO CIRCULANTE	Acreedora	Acumulativa
2210	CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2211	PROVEEDORES POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2212	CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2220	DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2221	DOCUMENTOS COMERCIALES POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2222	DOCUMENTOS CON CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2229	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2230	DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2231	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2232	TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2233	PRÉSTAMOS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2234	PRÉSTAMOS DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2235	ARRENDAMIENTO FINANCIERO POR PAGAR A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2240	PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2241	CRÉDITOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2242	INTERESES COBRADOS POR ADELANTADO A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2249	OTROS PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2250	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTIA Y/O ADMINISTRACION A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2251	FONDOS EN GARANTÍA A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2252	FONDOS EN ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2253	FONDOS CONTINGENTES A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa
2254	FONDOS DE FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS A LARGO PLAZO	Acreedora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha: 06/ago/2025
hora de Impresión: 12:19 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
3000	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	Acreedora	Acumulativa
3100	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO	Acreedora	Acumulativa
3110	APORTACIONES	Acreedora	Acumulativa
3110-1	Aportaciones	Acreedora	Registro
3120	DONACIONES DE CAPITAL	Acreedora	Acumulativa
3130	ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	Acreedora	Acumulativa
3130-002	Actualización de Bienes por Revaluación	Acreedora	Registro
3200	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO	Acreedora	Acumulativa
3210	RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	Acreedora	Acumulativa
3210-2021	RESULTADO DEL EJERCICIO 2021	Acreedora	Registro
3210-2022	RESULTADO DEL EJERCICIO 2022	Acreedora	Registro
3210-2023	RESULTADO DEL EJERCICIO 2023	Acreedora	Registro
3210-2024	Resultado del Ejercicio Actual 2024	Acreedora	Registro
3220	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	Acreedora	Acumulativa
3220-2020	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	Acreedora	Registro
3220-2021	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2021	Acreedora	Registro
3220-2022	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2022	Acreedora	Registro
3220-2023	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2023	Acreedora	Registro
3220-2024	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES 2024	Acreedora	Registro
3230	REVALÚOS	Acreedora	Acumulativa
3231	REVALÚO DE BIENES INMUEBLES	Acreedora	Acumulativa
3231-002	REVALÚO DE BIENES INMUEBLES	Acreedora	Registro
3232	REVALÚO DE BIENES MUEBLES	Acreedora	Acumulativa
3233	REVALÚO DE BIENES INTANGIBLES	Acreedora	Acumulativa
3239	OTROS REVALÚOS	Acreedora	Acumulativa
3240	RESERVAS	Acreedora	Acumulativa
3241	RESERVAS DE PATRIMONIO	Acreedora	Acumulativa
3242	RESERVAS TERRITORIALES	Acreedora	Acumulativa
3243	RESERVAS POR CONTINGENCIAS	Acreedora	Acumulativa
3250	RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	Acreedora	Acumulativa
3251	CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	Acreedora	Acumulativa
3252	CAMBIOS POR ERRORES CONTABLES	Acreedora	Acumulativa
3253	CAMBIOS EN ESTIMACIONES CONTABLES	Acreedora	Acumulativa
3300	EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	Acreedora	Acumulativa
3310	RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	Acreedora	Acumulativa
3320	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	Acreedora	Acumulativa
4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	Acreedora	Acumulativa
4100	INGRESOS DE GESTIÓN	Acreedora	Acumulativa
4110	IMPUESTOS	Acreedora	Acumulativa
4111	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	Acreedora	Acumulativa
4112	IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	Acreedora	Acumulativa
4113	IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	Acreedora	Acumulativa
4114	IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	Acreedora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha: 06/ago/2025
hora de Impresión: 12:19 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
4115	IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	Acreedora	Acumulativa
4116	IMPUESTOS ECOLÓGICOS	Acreedora	Acumulativa
4117	ACCESORIOS DE IMPUESTOS	Acreedora	Acumulativa
4118	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4119	OTROS IMPUESTOS	Acreedora	Acumulativa
4120	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4121	APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	Acreedora	Acumulativa
4122	CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4123	CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	Acreedora	Acumulativa
4124	ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4129	OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4130	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	Acreedora	Acumulativa
4131	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	Acreedora	Acumulativa
4132	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4140	DERECHOS	Acreedora	Acumulativa
4141	DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	Acreedora	Acumulativa
4143	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Acreedora	Acumulativa
4144	ACCESORIOS DE DERECHOS	Acreedora	Acumulativa
4145	DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4149	OTROS DERECHOS	Acreedora	Acumulativa
4150	PRODUCTOS	Acreedora	Acumulativa
4151	PRODUCTOS	Acreedora	Acumulativa
4151-001	Productos	Acreedora	Registro
4154	PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4160	APROVECHAMIENTOS	Acreedora	Acumulativa
4162	MULTAS	Acreedora	Acumulativa
4163	INDEMNIZACIONES	Acreedora	Acumulativa
4164	REINTEGROS	Acreedora	Acumulativa
4165	APROVECHAMIENTOS PROVENIENTES DE OBRAS PÚBLICAS	Acreedora	Acumulativa
4166	APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4166-001	REMANENTES EJERCICIO 2022	Acreedora	Registro
4166-002	REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES	Acreedora	Registro
4168	ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS	Acreedora	Acumulativa
4169	OTROS APROVECHAMIENTOS	Acreedora	Acumulativa
4169-1	Otros Aprovechamientos	Acreedora	Acumulativa
4169-2	Aprovechamientos Patrimoniales	Acreedora	Acumulativa
4170	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Acreedora	Acumulativa
4171	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4172	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO	Acreedora	Acumulativa
4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARA ESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	Acreedora	Acumulativa
4173-001	Arrendamiento de Bienes Inmuebles	Acreedora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConacFecha y hora de Impresión: 06/ago./2025
12:19 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
4000	INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	Acreedora	Acumulativa
4100	INGRESOS DE GESTIÓN	Acreedora	Acumulativa
4110	IMPUESTOS	Acreedora	Acumulativa
4111	IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS	Acreedora	Acumulativa
4112	IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO	Acreedora	Acumulativa
4113	IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES	Acreedora	Acumulativa
4114	IMPUESTOS AL COMERCIO EXTERIOR	Acreedora	Acumulativa
4115	IMPUESTOS SOBRE NÓMINAS Y ASIMILABLES	Acreedora	Acumulativa
4116	IMPUESTOS ECOLÓGICOS	Acreedora	Acumulativa
4117	ACCESORIOS DE IMPUESTOS	Acreedora	Acumulativa
4118	IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4119	OTROS IMPUESTOS	Acreedora	Acumulativa
4120	CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4121	APORTACIONES PARA FONDOS DE VIVIENDA	Acreedora	Acumulativa
4122	CUOTAS PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4123	CUOTAS DE AHORRO PARA EL RETIRO	Acreedora	Acumulativa
4124	ACCESORIOS DE CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4129	OTRAS CUOTAS Y APORTACIONES PARA LA SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4130	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	Acreedora	Acumulativa
4131	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS	Acreedora	Acumulativa
4132	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4140	DERECHOS	Acreedora	Acumulativa
4141	DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACION DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	Acreedora	Acumulativa
4143	DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Acreedora	Acumulativa
4144	ACCESORIOS DE DERECHOS	Acreedora	Acumulativa
4145	DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4149	OTROS DERECHOS	Acreedora	Acumulativa
4150	PRODUCTOS	Acreedora	Acumulativa
4151	PRODUCTOS	Acreedora	Acumulativa
4151-001	Productos	Acreedora	Registro
4154	PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4160	APROVECHAMIENTOS	Acreedora	Acumulativa
4162	MULTAS	Acreedora	Acumulativa
4163	INDEMNIZACIONES	Acreedora	Acumulativa
4164	REINTEGROS	Acreedora	Acumulativa
4165	APROVECHAMIENTOS PROVENIENTES DE OBRAS PÚBLICAS	Acreedora	Acumulativa
4166	APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO	Acreedora	Acumulativa
4166-001	REMANENTES EJERCICIO 2022	Acreedora	Registro
4166-002	REMANENTE DE EJERCICIOS ANTERIORES	Acreedora	Registro
4168	ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS	Acreedora	Acumulativa
4169	OTROS APROVECHAMIENTOS	Acreedora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConacFecha y hora de Impresión: 06/ago./2025
12:19 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
4169-1	Otros Aprovechamientos	Acreedora	Acumulativa
4169-2	Aprovechamientos Patrimoniales	Acreedora	Acumulativa
4170	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Acreedora	Acumulativa
4171	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE INSTITUCIONES PÚBLICAS DE SEGURIDAD SOCIAL	Acreedora	Acumulativa
4172	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EMPRESAS PRODUCTIVAS DEL ESTADO	Acreedora	Acumulativa
4173	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	Acreedora	Acumulativa
4173-001	Arrendamiento de Bienes Inmuebles	Acreedora	Registro
4174	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES NO FINANCIERAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	Acreedora	Acumulativa
4175	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	Acreedora	Acumulativa
4176	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ENTIDADES PARAESTATALES EMPRESARIALES FINANCIERAS NO MONETARIAS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	Acreedora	Acumulativa
4177	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE FIDEICOMISOS FINANCIEROS PÚBLICOS CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA	Acreedora	Acumulativa
4178	INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PODERES LEGISLATIVO Y JUDICIAL, Y DE LOS ÓRGANOS AUTÓNOMOS	Acreedora	Acumulativa
4200	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIÓNES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	Acreedora	Acumulativa
4210	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	Acreedora	Acumulativa
4211	PARTICIPACIONES	Acreedora	Acumulativa
4212	APORTACIONES	Acreedora	Acumulativa
4213	CONVENIOS	Acreedora	Acumulativa
4214	INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL	Acreedora	Acumulativa
4215	FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	Acreedora	Acumulativa
4220	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIÓNES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	Acreedora	Acumulativa
4221	TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	Acreedora	Acumulativa
4223	SUBSIDIOS Y SUBVENCIÓNES	Acreedora	Acumulativa
4225	PENSIONES Y JUBILACIONES	Acreedora	Acumulativa
4227	TRANSFERENCIAS DEL FONDO MEXICANO DEL PETRÓLEO PARA LA ESTABILIZACIÓN Y EL DESARROLLO	Acreedora	Acumulativa
4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	Acreedora	Acumulativa
4310	INGRESOS FINANCIEROS	Acreedora	Acumulativa
4311	INTERESES GANADOS DE TÍTULOS, VALORES Y DEMAS INSTRUMENTOS FINANCIEROS	Acreedora	Acumulativa
4311-001	Intereses Ganados	Acreedora	Registro
4319	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	Acreedora	Acumulativa
4320	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS	Acreedora	Acumulativa
4321	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCÍAS PARA VENTA	Acreedora	Acumulativa
4322	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCÍAS TERMINADAS DE ELABORACIÓN	Acreedora	Acumulativa
4323	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MERCANCÍAS EN PROCESO DE ELABORACIÓN	Acreedora	Acumulativa
4324	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE INVENTARIOS DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS PARA PRODUCCIÓN	Acreedora	Acumulativa
4325	INCREMENTO POR VARIACIÓN DE ALMACÉN DE MATERIAS PRIMAS, MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	Acreedora	Acumulativa
4330	DISMINUCIÓN DEL EXCESO DE ESTIMACIONES POR PERDIDA O DETERIORO U OBSOLESCENCIA	Acreedora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA
Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO Fecha y hora de Impresión: 06/ago./2025 12:21 p. m.
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
5000	GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	Deudora	Acumulativa
5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	Deudora	Acumulativa
5110	SERVICIOS PERSONALES	Deudora	Acumulativa
5111	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	Deudora	Acumulativa
5111-11301	SUELDOS	Deudora	Registro
5112	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER TRANSITORIO	Deudora	Acumulativa
5113	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	Deudora	Acumulativa
5114	SEGURIDAD SOCIAL	Deudora	Acumulativa
5115	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	Deudora	Acumulativa
5116	PAGO DE ESTÍMULOS A SERVIDORES PÚBLICOS	Deudora	Acumulativa
5120	MATERIALES Y SUMINISTROS	Deudora	Acumulativa
5121	MATERIALES DE ADMINISTRACION, EMISION DE DOCUMENTOS Y ARTICULOS OFICIALES	Deudora	Acumulativa
5121-21101	MATERIALES, UTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	Deudora	Registro
5121-21201	MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	Deudora	Registro
5121-21401	MATERIALES Y UTILES PARA EL PROCESAMIENTO DE EQUIPOS Y BIENES INFORMATICOS	Deudora	Registro
5121-21601	MATERIAL DE LIMPIEZA	Deudora	Registro
5122	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	Deudora	Acumulativa
5122-221	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	Deudora	Acumulativa
5122-22101	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA EL PERSONAL EN LAS INSTALACIONES	Deudora	Registro
5122-222	UTENSILIOS PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACION	Deudora	Acumulativa
5123	MATERIAS PRIMAS Y MATERIALES DE PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN	Deudora	Acumulativa
5124	MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	Deudora	Acumulativa
5124-24101	PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	Deudora	Registro
5124-24201	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	Deudora	Registro
5124-24401	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	Deudora	Registro
5124-24601	MATERIAL ELECTRICO Y ELECTRONICO	Deudora	Registro
5124-24701	ARTICULOS METALICOS PARA LA CONSTRUCCION	Deudora	Registro
5124-24901	OTROS MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION Y REPARACION	Deudora	Registro
5125	PRODUCTOS QUÍMICOS, FARMACÉUTICOS Y DE LABORATORIO	Deudora	Acumulativa
5125-25601	FIBRAS SINTETICAS, HULES, PLASTICOS Y DERIVADOS	Deudora	Registro
5126	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	Deudora	Acumulativa
5126-26101	COMBUSTIBLES	Deudora	Registro
5127	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	Deudora	Acumulativa
5127-27201	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCION PERSONAL	Deudora	Registro
5128	MATERIALES Y SUMINISTROS PARA SEGURIDAD	Deudora	Acumulativa
5129	HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	Deudora	Acumulativa
5129-29101	HERRAMIENTAS MENORES	Deudora	Registro
5129-29201	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	Deudora	Registro
5129-29601	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	Deudora	Registro
5129-29801	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	Deudora	Registro
5130	SERVICIOS GENERALES	Deudora	Acumulativa
5131	SERVICIOS BÁSICOS	Deudora	Acumulativa
5131-31101	ENERGIA ELECTRICA	Deudora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA
Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO Fecha y hora de Impresión: 06/ago./2025 12:21 p. m.
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
5131-31201	GAS	Deudora	Registro
5131-31401	TELEFONIA TRADICIONAL	Deudora	Registro
5132	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	Deudora	Acumulativa
5132-32601	ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	Deudora	Registro
5133	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	Deudora	Acumulativa
5133-33101	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORIAS Y RELACIONADOS	Deudora	Registro
5133-33201	SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y ACTIVIDADES RELACIONADAS	Deudora	Registro
5133-33401	SERVICIOS DE CAPACITACION	Deudora	Registro
5133-33801	SERVICIOS DE VIGILANCIA	Deudora	Registro
5134	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	Deudora	Acumulativa
5134-34101	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	Deudora	Registro
5134-34501	SEGUROS DE BIENES PATRIMONIALES	Deudora	Registro
5135	SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	Deudora	Acumulativa
5135-35101	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES	Deudora	Registro
5135-35501	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE EQUIPO DE TRANSPORTE	Deudora	Registro
5136	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL Y PUBLICIDAD	Deudora	Acumulativa
5136-36201	DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS DE MENSAJES COMERCIALES PARA PROMOVER LA VENTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS	Deudora	Registro
5137	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIÁTICOS	Deudora	Acumulativa
5137-37101	PASAJES AEREOS	Deudora	Registro
5137-37501	VIATICOS EN EL PAIS	Deudora	Registro
5137-37502	GASTOS DE CAMINO	Deudora	Registro
5138	SERVICIOS OFICIALES	Deudora	Acumulativa
5138-38201	GASTOS DE ORDEN SOCIAL Y CULTURAL	Deudora	Registro
5138-38301	CONGRESOS Y CONVENCIONES	Deudora	Registro
5138-38501	GASTOS DE ATENCION Y PROMOCION	Deudora	Registro
5139	OTROS SERVICIOS GENERALES	Deudora	Acumulativa
5139-39201	IMPUESTOS Y DERECHOS	Deudora	Registro
5200	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	Deudora	Acumulativa
5210	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	Deudora	Acumulativa
5211	ASIGNACIONES AL SECTOR PÚBLICO	Deudora	Acumulativa
5212	TRANSFERENCIAS INTERNAS AL SECTOR PÚBLICO	Deudora	Acumulativa
5220	TRANSFERENCIAS AL RESTO DEL SECTOR PÚBLICO	Deudora	Acumulativa
5221	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES PARAESTATALES	Deudora	Acumulativa
5221-42101	TRANSFERENCIAS OTORGADAS A ENTIDADES PARAESTATALES NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIERAS	Deudora	Registro
5222	TRANSFERENCIAS A ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS	Deudora	Acumulativa
5230	SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	Deudora	Acumulativa
5231	SUBSIDIOS	Deudora	Acumulativa
5232	SUBVENCIONES	Deudora	Acumulativa
5240	AYUDAS SOCIALES	Deudora	Acumulativa
5241	AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	Deudora	Acumulativa
5242	BECAS	Deudora	Acumulativa
5243	AYUDAS SOCIALES A INSTITUCIONES	Deudora	Acumulativa
5244	AYUDAS SOCIALES POR DESASTRES NATURALES Y OTROS SINIESTROS	Deudora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Utr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanCuentasConacFecha y hora de Impresión: 06/ago./2025
12:21 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
6000	CUENTAS DE CIERRE CONTABLE	Deudora	Acumulativa
6100	RESUMEN DE INGRESOS Y GASTOS	Deudora	Acumulativa
6100-99	Resumen de Ingresos y Gastos 2024	Deudora	Registro
6200	AHORRO DE LA GESTIÓN	Acreedora	Acumulativa
6200-99	Ahorro de la Gestión	Acreedora	Registro
6300	DESAHORRO DE LA GESTIÓN	Deudora	Acumulativa
6300-99	Desahorro de la Gestión	Deudora	Registro
7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	Deudora	Acumulativa
7100	VALORES	Deudora	Acumulativa
7110	VALORES EN CUSTODIA	Deudora	Acumulativa
7120	CUSTODIA DE VALORES	Acreedora	Acumulativa
7130	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	Deudora	Acumulativa
7140	PRESTAMO DE INSTRUMENTOS DE CREDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA	Acreedora	Acumulativa
7150	INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTIA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	Deudora	Acumulativa
7160	GARANTÍA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	Acreedora	Acumulativa
7200	EMISIÓN DE OBLIGACIONES	Deudora	Acumulativa
7210	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	Deudora	Acumulativa
7220	AUTORIZACIÓN PARA LA EMISIÓN DE BONOS, TÍTULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	Deudora	Acumulativa
7230	EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	Acreedora	Acumulativa
7240	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	Deudora	Acumulativa
7250	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	Deudora	Acumulativa
7260	CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	Acreedora	Acumulativa
7300	AVALES Y GARANTÍAS	Acreedora	Acumulativa
7310	AVALES AUTORIZADOS	Deudora	Acumulativa
7320	AVALES FIRMADOS	Acreedora	Acumulativa
7330	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	Deudora	Acumulativa
7340	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	Acreedora	Acumulativa
7350	FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	Deudora	Acumulativa
7360	FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	Acreedora	Acumulativa
7400	JUICIOS	Deudora	Acumulativa
7410	DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	Deudora	Acumulativa
7420	RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	Acreedora	Acumulativa
7500	INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	Deudora	Acumulativa
7510	CONTRATOS PARA INVERSIÓN MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	Deudora	Acumulativa
7520	INVERSIÓN PÚBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	Acreedora	Acumulativa
7600	BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	Deudora	Acumulativa
7610	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	Deudora	Acumulativa
7620	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	Acreedora	Acumulativa
7630	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	Deudora	Acumulativa
7640	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	Acreedora	Acumulativa
8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	Deudora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Utr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanCuentasConacFecha y hora de Impresión: 06/ago./2025
12:21 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
8100	LEY DE INGRESOS	Deudora	Acumulativa
8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	Deudora	Acumulativa
8110-51-01	Productos	Deudora	Acumulativa
8110-51-01-001	Productos	Deudora	Registro
8110-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	Deudora	Acumulativa
8110-51-02-009	Actualización de Terrenos por Revaluación	Deudora	Registro
8110-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	Deudora	Acumulativa
8110-51-04-001	Edificios no Habitacionales	Deudora	Registro
8110-51-04-011	Actualización de Bienes por Revaluación	Deudora	Registro
8110-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	Deudora	Acumulativa
8110-51-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa
8110-51-06-1-01	Sillas Visitantes	Deudora	Registro
8110-51-06-1-010	Cubierta Melamina	Deudora	Registro
8110-51-06-1-011	Muebles Especiales	Deudora	Registro
8110-51-06-1-012	Conjunto Secretarial	Deudora	Registro
8110-51-06-1-013	Gabinetes	Deudora	Registro
8110-51-06-1-014	Mesa Picola Negra	Deudora	Registro
8110-51-06-1-015	Silla Ejecutiva	Deudora	Registro
8110-51-06-1-016	Sillón Operativo	Deudora	Registro
8110-51-06-1-017	Refrigerador	Deudora	Registro
8110-51-06-1-02	Taburete Visitante	Deudora	Registro
8110-51-06-1-023	Credenzas	Deudora	Registro
8110-51-06-1-04	Archiveros	Deudora	Registro
8110-51-06-1-05	Mueble para Café	Deudora	Registro
8110-51-06-1-06	Mesa para Trabajo	Deudora	Registro
8110-51-06-1-07	Librerías	Deudora	Registro
8110-51-06-1-08	Base para Mesa	Deudora	Registro
8110-51-06-1-09	Mesas Abatibles	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101	MOBILIARIO	Deudora	Acumulativa
8110-51-06-1-51101-001	SILLAS PARA VISITANTES	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-002	TABURETE VISITANTE	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-003	CREDENZAS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-004	ARCHIVEROS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-005	MUEBLE PARA CAFÉ	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-006	MESA PARA TRABAJO	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-007	LIBREROS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-008	BASE PARA MESA	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-009	MESAS ABATIBLES	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-010	CUBIERTA MELAMINA	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-011	MUEBLES ESCRITORIOS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-012	CONJUNTO SECRETARIAL	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-013	GABINETES	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-014	MESA PICOLA NEGRA	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-015	SILLA EJECUTIVA	Deudora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06/ago./2025 12:22 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
7000	CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	Deudora	Acumulativa
7100	VALORES	Deudora	Acumulativa
7110	VALORES EN CUSTODIA	Deudora	Acumulativa
7120	CUSTODIA DE VALORES	Acredora	Acumulativa
7130	INSTRUMENTOS DE CRÉDITO PRESTADOS A FORMADORES DE MERCADO	Deudora	Acumulativa
7140	PRESTAMO DE INSTRUMENTOS DE CREDITO A FORMADORES DE MERCADO Y SU GARANTÍA	Acredora	Acumulativa
7150	INSTRUMENTOS DE CREDITO RECIBIDOS EN GARANTIA DE LOS FORMADORES DE MERCADO	Deudora	Acumulativa
7160	GARANTIA DE CRÉDITOS RECIBIDOS DE LOS FORMADORES DE MERCADO	Acredora	Acumulativa
7200	EMISIÓN DE OBLIGACIONES	Deudora	Acumulativa
7210	AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	Deudora	Acumulativa
7220	AUTORIZACION PARA LA EMISION DE BONOS, TITULOS Y VALORES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	Deudora	Acumulativa
7230	EMISIONES AUTORIZADAS DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA Y EXTERNA	Acredora	Acumulativa
7240	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA INTERNA	Deudora	Acumulativa
7250	SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PÚBLICA EXTERNA	Deudora	Acumulativa
7260	CONTRATOS DE PRESTAMOS Y OTRAS OBLIGACIONES DE LA DEUDA PUBLICA INTERNA Y EXTERNA	Acredora	Acumulativa
7300	AVALES Y GARANTÍAS	Acredora	Acumulativa
7310	AVALES AUTORIZADOS	Deudora	Acumulativa
7320	AVALES FIRMADOS	Acredora	Acumulativa
7330	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS POR DEUDAS A COBRAR	Deudora	Acumulativa
7340	FIANZAS Y GARANTÍAS RECIBIDAS	Acredora	Acumulativa
7350	FIANZAS OTORGADAS PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES DEL GOBIERNO	Deudora	Acumulativa
7360	FIANZAS OTORGADAS DEL GOBIERNO PARA RESPALDAR OBLIGACIONES NO FISCALES	Acredora	Acumulativa
7400	JUICIOS	Deudora	Acumulativa
7410	DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN	Deudora	Acumulativa
7420	RESOLUCIÓN DE DEMANDAS EN PROCESO JUDICIAL	Acredora	Acumulativa
7500	INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	Deudora	Acumulativa
7510	CONTRATOS PARA INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	Deudora	Acumulativa
7520	INVERSION PUBLICA CONTRATADA MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES	Acredora	Acumulativa
7600	BIENES CONCESIONADOS O EN COMODATO	Deudora	Acumulativa
7610	BIENES BAJO CONTRATO EN CONCESIÓN	Deudora	Acumulativa
7620	CONTRATO DE CONCESIÓN POR BIENES	Acredora	Acumulativa
7630	BIENES BAJO CONTRATO EN COMODATO	Deudora	Acumulativa
7640	CONTRATO DE COMODATO POR BIENES	Acredora	Acumulativa
8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	Deudora	Acumulativa
8100	LEY DE INGRESOS	Deudora	Acumulativa
8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	Deudora	Acumulativa
8110-51-01	Productos	Deudora	Acumulativa
8110-51-01-001	Productos	Deudora	Registro
8110-51-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	Deudora	Acumulativa
8110-51-02-009	Actualizacion de Terrenos por Revaluacion	Deudora	Registro
8110-51-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	Deudora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06/ago./2025 12:22 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
8110-51-04-001	Edificios no Habitacionales	Deudora	Registro
8110-51-04-011	Actualizacion de Bienes por Revaluacion	Deudora	Registro
8110-51-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	Deudora	Acumulativa
8110-51-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa
8110-51-06-1-01	Sillas Visitantes	Deudora	Registro
8110-51-06-1-010	Cubierta Melamina	Deudora	Registro
8110-51-06-1-011	Muebles Especiales	Deudora	Registro
8110-51-06-1-012	Conjunto Secretarial	Deudora	Registro
8110-51-06-1-013	Gabinetes	Deudora	Registro
8110-51-06-1-014	Mesa Pícola Negra	Deudora	Registro
8110-51-06-1-015	Silla Ejecutiva	Deudora	Registro
8110-51-06-1-016	Sillón Operativo	Deudora	Registro
8110-51-06-1-017	Refrigerador	Deudora	Registro
8110-51-06-1-02	Taburete Visitante	Deudora	Registro
8110-51-06-1-03	Creencias	Deudora	Registro
8110-51-06-1-04	Archiveros	Deudora	Registro
8110-51-06-1-05	Mueble para Café	Deudora	Registro
8110-51-06-1-06	Mesa para Trabajo	Deudora	Registro
8110-51-06-1-07	Librerías	Deudora	Registro
8110-51-06-1-08	Base para Mesa	Deudora	Registro
8110-51-06-1-09	Mesas Abatibles	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101	MOBILIARIO	Deudora	Acumulativa
8110-51-06-1-51101-001	SILLAS PARA VISITANTES	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-002	TABURETE VISITANTE	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-003	CREENCIAS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-004	ARCHIVEROS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-005	MUEBLE PARA CAFÉ	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-006	MESA PARA TRABAJO	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-007	LIBREROS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-008	BASE PARA MESA	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-009	MESAS ABATIBLES	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-010	CUBIERTA MELAMINA	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-011	MUEBLES ESCRITORIOS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-012	CONJUNTO SECRETARIAL	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-013	GABINETES	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-014	MESA PICOLA NEGRA	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-015	SILLA EJECUTIVA	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-016	SILLÓN OPERATIVO	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-017	REFRIGERADOR	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-018	SALA MODULAR "L"	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-019	MESA DE CENTRO	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-020	RADIANTE INFRARROJO DE 100.000 BTUS	Deudora	Registro
8110-51-06-1-51101-021	RADIANTE INFRARROJO DE 140.000 BTUS	Deudora	Registro
8110-51-06-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanCuentasConacFecha y hora de Impresión: 06/ago./2025
12:23 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
8000	CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS	Deudora	Acumulativa
8100	LEY DE INGRESOS	Deudora	Acumulativa
8110	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	Deudora	Acumulativa
8110-81-01	Productos	Deudora	Acumulativa
8110-81-01-001	Productos	Deudora	Registro
8110-81-02	Productos Patrimoniales, Terrenos	Deudora	Acumulativa
8110-81-02-009	Actualización de Terrenos por Revaluación	Deudora	Registro
8110-81-04	Productos Patrimoniales, Edificios no Residenciales	Deudora	Acumulativa
8110-81-04-001	Edificios no Habitacionales	Deudora	Registro
8110-81-04-011	Actualización de Bienes por Revaluación	Deudora	Registro
8110-81-06	Productos Patrimoniales, Mobiliario y Equipo de Administración	Deudora	Acumulativa
8110-81-06-1	Muebles de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa
8110-81-06-1-01	Sillas Visitantes	Deudora	Registro
8110-81-06-1-010	Cubierta Melamina	Deudora	Registro
8110-81-06-1-011	Muebles Especiales	Deudora	Registro
8110-81-06-1-012	Conjunto Secretarial	Deudora	Registro
8110-81-06-1-013	Gabinets	Deudora	Registro
8110-81-06-1-014	Mesa Pícola Negra	Deudora	Registro
8110-81-06-1-015	Silla Ejecutiva	Deudora	Registro
8110-81-06-1-016	Sillón Operativo	Deudora	Registro
8110-81-06-1-017	Refrigerador	Deudora	Registro
8110-81-06-1-02	Taburete Visitante	Deudora	Registro
8110-81-06-1-03	Credenzas	Deudora	Registro
8110-81-06-1-04	Archiveros	Deudora	Registro
8110-81-06-1-05	Mueble para Café	Deudora	Registro
8110-81-06-1-06	Mesa para Trabajo	Deudora	Registro
8110-81-06-1-07	Librerías	Deudora	Registro
8110-81-06-1-08	Base para Mesa	Deudora	Registro
8110-81-06-1-09	Mesas Abatibles	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101	MOBILIARIO	Deudora	Acumulativa
8110-81-06-1-51101-001	SILLAS PARA VISITANTES	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-002	TABURETE VISITANTE	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-003	CREDENZAS	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-004	ARCHIVEROS	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-005	MUEBLE PARA CAFÉ	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-006	MESA PARA TRABAJO	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-007	LIBREROS	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-008	BASE PARA MESA	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-009	MESAS ABATIBLES	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-010	CUBIERTA MELAMINA	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-011	MUEBLES ESCRITORIOS	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-012	CONJUNTO SECRETARIAL	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-013	GABINETES	Deudora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanCuentasConacFecha y hora de Impresión: 06/ago./2025
12:23 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
8110-81-06-1-51101-015	SILLA EJECUTIVA	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-016	SILLÓN OPERATIVO	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-017	REFRIGERADOR	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-018	SALA MODULAR "L"	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-019	MESA DE CENTRO	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-020	RADIANTE INFRARROJO DE 100.000 BTUS	Deudora	Registro
8110-81-06-1-51101-021	RADIANTE INFRARROJO DE 140.000 BTUS	Deudora	Registro
8110-81-06-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa
8110-81-06-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	Deudora	Acumulativa
8110-81-06-3-001	Equipo de Cómputo 1	Deudora	Registro
8110-81-06-3-002	Equipo de Cómputo 2	Deudora	Registro
8110-81-06-3-51501	BIENES INFORMÁTICOS	Deudora	Registro
8110-81-06-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	Deudora	Acumulativa
8110-81-06-9-001	Contenedores de Basura	Deudora	Registro
8110-81-06-9-002	Elevador de Canastilla Articulado Remolcable	Deudora	Registro
8110-81-06-9-003	Equipo de Sistema Evaporativo Marca Master Cool	Deudora	Registro
8110-81-06-9-004	Unidad de Calefacción Modelo PD 250AE0130	Deudora	Registro
8110-81-06-9-51901	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	Deudora	Registro
8110-81-09	Productos Patrimoniales, Equipo de Transporte	Deudora	Acumulativa
8110-81-09-1	vehículos y equipo terrestre	Deudora	Acumulativa
8110-81-09-1-001	Cheyenne Doble Cabina 4x4 Paq de Trail Box	Deudora	Registro
8110-81-09-1-54102	VEHICULOS Y EQUIPOS TERRESTRES DESTINADOS A SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	Deudora	Registro
8110-81-09-1-54104	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE A SERVICIO ADMINISTRATIVO	Deudora	Registro
8110-81-09-2	Carrocerías y Remolques	Deudora	Acumulativa
8110-81-09-3	Equipo Aeroespacial	Deudora	Acumulativa
8110-81-09-4	Equipo Ferroviario	Deudora	Acumulativa
8110-81-09-5	Embarcaciones	Deudora	Acumulativa
8110-81-09-9	Otros Equipos de Transporte	Deudora	Acumulativa
8110-81-11	Productos Patrimoniales, Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	Deudora	Acumulativa
8110-81-11-0001	Generador GP 6500	Deudora	Registro
8110-81-11-0002	(4) Contasetos Marca Stihl HS45	Deudora	Registro
8110-81-11-0003	(5) Dezmaleadora Marca Stihl FS-56R	Deudora	Registro
8110-81-11-0004	(2) Motosierra Stihl MS-382	Deudora	Registro
8110-81-11-0005	Transformadores	Deudora	Registro
8110-81-11-0006	Lampara Solar	Deudora	Registro
8110-81-11-1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	Deudora	Acumulativa
8110-81-11-2	Maquinaria y Equipo Industrial	Deudora	Acumulativa
8110-81-11-3	Maquinaria y Equipo de Construcción	Deudora	Acumulativa
8110-81-11-3-56301	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	Deudora	Registro
8110-81-11-4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	Deudora	Acumulativa
8110-81-11-4-56401	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCION Y DE REFRIGERACION INDUSTRIAL Y COMERCIAL	Deudora	Registro
8110-81-11-5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	Deudora	Acumulativa
8110-81-11-5-56501	EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y TELECOMUNICACION	Deudora	Registro



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 06/ago./2025 12:24 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
9000	CUENTAS DE CIERRE PRESUPUESTARIO	Deudora	Acumulativa
9100	SUPERÁVIT FINANCIERO	Acredora	Acumulativa
9200	DÉFICIT FINANCIERO	Deudora	Acumulativa
9300	ADEUDOS DE EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES	Deudora	Acumulativa

RELACIÓN CONTABLE/PRESUPUESTARIA

Para dar cumplimiento al artículo 40 el cual señala que las , “...transacciones presupuestarias y contables generarán el registro automático y por única vez de las mismas en los momentos contables correspondientes,” así como el artículo 41 “Para el registro único de las operaciones presupuestarias y contables, los entes públicos dispondrán de clasificadores presupuestarios, listas de cuentas y catálogos de bienes o instrumentos similares que permitan su interrelación automática”, ambos de la Ley de Contabilidad, la desagregación de las siguientes cuentas es obligatoria para todos los entes públicos.

CUENTAS QUE DEBIDO A LA NECESIDAD DE INTERRELACIÓN CON LOS CLASIFICADORES PRESUPUESTARIOS DEBERÁN DESAGREGARSE DE MANERA OBLIGATORIA A 5° NIVEL, ASÍ COMO SU RELACIÓN CON EL CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO.

SUBCUENTAS ARMONIZADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON LA LEY DE CONTABILIDAD		CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO
1.1.5.1	Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	2000 Materiales y Suministros
1.1.5.1.1	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	2100 Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales
1.1.5.1.2	Alimentos y Utensilios	2200 Alimentos y Utensilios
1.1.5.1.3	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	2400 Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación
1.1.5.1.4	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2500 Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio
1.1.5.1.5	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	2600 Combustibles, Lubricantes y Aditivos
1.1.5.1.6	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	2700 Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos
1.1.5.1.7	Materiales y Suministros de Seguridad	2800 Materiales y Suministros para Seguridad
1.1.5.1.8	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores para Consumo	2900 Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores
1.2.1.1	Inversiones a Largo Plazo	7600 OTRAS INVERSIONES FINANCIERAS
1.2.1.1.1	Depósitos a LP en Moneda Nacional	761 Depósitos a Largo Plazo en Moneda Nacional
1.2.1.1.2	Depósitos a LP en Moneda Extranjera	762 Depósitos a Largo Plazo en Moneda Extranjera
1.2.1.2	Títulos y Valores a Largo Plazo	7300 COMPRA DE TITULOS Y VALORES
1.2.1.2.1	Bonos a LP	731 Bonos
1.2.1.2.2	Valores Representativos de Deuda a LP	732 Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Política Económica
		733 Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Gestión de Liquidez
1.2.1.2.3	Obligaciones Negociables a LP	734 Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Política Económica
		735 Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Gestión de Liquidez
1.2.1.2.9	Otros Valores a LP	739 Otros Valores
1.2.1.3	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	7500 INVERSIONES EN FIDEICOMISOS, MANDATOS Y OTROS ANALOGOS
1.2.1.3.1	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Ejecutivo	751 Inversiones en Fideicomisos del Poder Ejecutivo

SUBCUENTAS ARMONIZADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON LA LEY DE CONTABILIDAD		CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO
1.2.1.3.2	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Legislativo	752 Inversiones en Fideicomisos del Poder Legislativo
1.2.1.3.3	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos del Poder Judicial	753 Inversiones en Fideicomisos del Poder Judicial
1.2.1.3.4	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos no Empresariales y no Financieros	754 Inversiones en Fideicomisos Públicos no Empresariales y no Financieros
1.2.1.3.5	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos Empresariales y no Financieros	755 Inversiones en Fideicomisos Públicos Empresariales y no Financieros
1.2.1.3.6	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Públicos Financieros	756 Inversiones en Fideicomisos Públicos Financieros
1.2.1.3.7	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos de Entidades Federativas	757 Inversiones en Fideicomisos de Entidades Federativas
1.2.1.3.8	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos de Municipios	758 Inversiones en Fideicomisos de Municipios
1.2.1.3.9	Otros Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Nombre de subcuenta reformado DOF 23-12-2015	759 Otras inversiones en fideicomisos Nombre partida reformada DOF 23-12-2015
1.2.1.4	Participaciones y Aportaciones de Capital	7200 ACCIONES Y PARTICIPACIONES DE CAPITAL
1.2.1.4.1	Participaciones y Aportaciones de Capital a LP en el Sector Público	721 Acciones y Participaciones de Capital en Entidades Paraestatales no Empresariales y no Financieras con Fines de Política Económica
		722 Acciones y Participaciones de Capital en Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras con Fines de Política Económica
		723 Acciones y Participaciones de Capital en Instituciones Paraestatales Públicas Financieras con Fines de Política Económica
1.2.1.4.2	Participaciones y Aportaciones de Capital a LP en el Sector Privado	727 Acciones y Participaciones de Capital en el Sector Público con Fines de Gestión de Liquidez
		724 Acciones y Participaciones de Capital en el Sector Privado con Fines de Política Económica
		728 Acciones y Participaciones de Capital en el Sector Privado con Fines de Gestión de Liquidez
		725 Acciones y Participaciones de Capital en Organismos Internacionales con Fines de Política Económica
1.2.1.4.3	Participaciones y Aportaciones de Capital a LP en el Sector Externo	726 Acciones y Participaciones de Capital en el Sector Externo con Fines de Política Económica
		729 Acciones y Participaciones de Capital en el Sector Externo con Fines de Gestión de Liquidez
1.2.2.4	Préstamos Otorgados a Largo Plazo	7400 CONCESION DE PRESTAMOS
1.2.2.4.1	Préstamos Otorgados a LP al Sector Público	741 Concesión de Préstamos a Entidades Paraestatales no Empresariales y no Financieras con Fines de Política Económica
		742 Concesión de Préstamos a Entidades Paraestatales Empresariales y no Financieras con Fines de Política Económica
		743 Concesión de Préstamos a Instituciones Paraestatales Públicas Financieras con Fines de Política Económica
		744 Concesión de Préstamos a Entidades Federativas y Municipios con Fines de Política Económica
		747 Concesión de Préstamos al Sector Público con Fines de Gestión de Liquidez Reforma DOF 09-12-2021 .

SUBCUENTAS ARMONIZADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON LA LEY DE CONTABILIDAD		CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO
1.2.2.4.2	Préstamos Otorgados a LP al Sector Privado	745 Concesión de Préstamos al Sector Privado con Fines de Política Económica
		748 Concesión de Préstamos al Sector Privado con Fines de Gestión de Liquidez
1.2.2.4.3	Préstamos Otorgados a LP al Sector Externo	746 Concesión de Préstamos al Sector Externo con Fines de Política Económica
		749 Concesión de Préstamos al Sector Externo con Fines de Gestión de Liquidez
1.2.3.4	Infraestructura	Para la cuenta de 1.2.3.4 Infraestructura no existe relación con el Clasificador por Objeto del Gasto Aclaración DOF 02-01-2013
1.2.3.4.1	Infraestructura de Carreteras	
1.2.3.4.2	Infraestructura Ferroviaria y Multimodal	
1.2.3.4.3	Infraestructura Portuaria	
1.2.3.4.4	Infraestructura Aeroportuaria	
1.2.3.4.5	Infraestructura de Telecomunicaciones	
1.2.3.4.6	Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones	
1.2.3.4.7	Infraestructura Eléctrica	
1.2.3.4.8	Infraestructura de Producción de Hidrocarburos	
1.2.3.4.9	Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica	
1.2.3.5	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	6100 OBRA PUBLICA EN BIENES DE DOMINIO PUBLICO
1.2.3.5.1	Edificación Habitacional en Proceso	611 Edificación Habitacional
1.2.3.5.2	Edificación no Habitacional en Proceso	612 Edificación no Habitacional
1.2.3.5.3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y	613 Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones
	Telecomunicaciones en Proceso	
1.2.3.5.4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	614 División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización
1.2.3.5.5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	615 Construcción de Vías de Comunicación
1.2.3.5.6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	616 Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada
1.2.3.5.7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	617 Instalaciones y Equipamiento en Construcciones
1.2.3.5.9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	619 Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados
1.2.3.6	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	6200 OBRA PUBLICA EN BIENES PROPIOS
1.2.3.6.1	Edificación Habitacional en Proceso	621 Edificación Habitacional
1.2.3.6.2	Edificación no Habitacional en Proceso	622 Edificación no Habitacional
1.2.3.6.3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	623 Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones

SUBCUENTAS ARMONIZADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON LA LEY DE CONTABILIDAD		CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO
1.2.3.6.4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	624 División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización
1.2.3.6.5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	625 Construcción de Vías de Comunicación
1.2.3.6.6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	626 Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada
1.2.3.6.7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	627 Instalaciones y Equipamiento en Construcciones
1.2.3.6.9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros	629 Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros
	Trabajos Especializados en Proceso	Trabajos Especializados
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración	5100 MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION
1.2.4.1.1	Muebles de Oficina y Estantería	511 Muebles de Oficina y Estantería
1.2.4.1.2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	512 Muebles, Excepto de Oficina y Estantería
1.2.4.1.3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	515 Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	519 Otros Mobiliarios y Equipos de Administración
1.2.4.2	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	5200 MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO
1.2.4.2.1	Equipos y Aparatos Audiovisuales	521 Equipos y Aparatos Audiovisuales
1.2.4.2.2	Aparatos Deportivos	522 Aparatos Deportivos
1.2.4.2.3	Cámaras Fotográficas y de Video	523 Cámaras Fotográficas y de Video
1.2.4.2.9	Otro Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	529 Otro Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo
1.2.4.3	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	5300 EQUIPO E INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO
1.2.4.3.1	Equipo Médico y de Laboratorio	531 Equipo Médico y de Laboratorio
1.2.4.3.2	Instrumental Médico y de Laboratorio	532 Instrumental Médico y de Laboratorio
1.2.4.4	Vehículos y Equipo de Transporte Nombre de cuenta mejorado DOF 02-01-2013	5400 VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE
1.2.4.4.1	Vehículos y Equipo Terrestre Nombre de subcuenta mejorado DOF 02-01-2013	541 Automóviles y Equipo Terrestre
1.2.4.4.2	Carrocerías y Remolques	542 Carrocerías y Remolques
1.2.4.4.3	Equipo Aeroespacial	543 Equipo Aeroespacial
1.2.4.4.4	Equipo Ferroviario	544 Equipo Ferroviario
1.2.4.4.5	Embarcaciones	545 Embarcaciones
1.2.4.4.9	Otros Equipos de Transporte	549 Otros Equipos de Transporte
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	5600 MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS
1.2.4.6.1	Maquinaria y Equipo Agropecuario	561 Maquinaria y Equipo Agropecuario
1.2.4.6.2	Maquinaria y Equipo Industrial	562 Maquinaria y Equipo Industrial
1.2.4.6.3	Maquinaria y Equipo de Construcción	563 Maquinaria y Equipo de Construcción
1.2.4.6.4	Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial	564 Sistemas de Aire Acondicionado, Calefacción y de Refrigeración Industrial y Comercial

SUBCUENTAS ARMONIZADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON LA LEY DE CONTABILIDAD		CLASIFICADOR POR OBJETO DE GASTO
1.2.4.6.5	Equipo de Comunicación y Telecomunicación	565 Equipo de Comunicación y Telecomunicación
1.2.4.6.6	Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos	566 Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos
1.2.4.6.7	Herramientas y Máquinas-Herramienta	567 Herramientas y Máquinas-Herramienta
1.2.4.6.9	Otros Equipos	569 Otros Equipos
1.2.4.7	Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	
1.2.4.7.1	Bienes Artísticos, Culturales y Científicos	513 Bienes Artísticos, Culturales y Científicos
1.2.4.7.2	Objetos de Valor	514 Objetos de Valor
1.2.4.8	Activos Biológicos	
		5700 ACTIVOS BIOLÓGICOS
1.2.4.8.1	Bovinos	571 Bovinos
1.2.4.8.2	Porcinos	572 Porcinos
1.2.4.8.3	Aves	573 Aves
1.2.4.8.4	Ovinos y Caprinos	574 Ovinos y Caprinos
1.2.4.8.5	Peces y Acuicultura	575 Peces y Acuicultura
1.2.4.8.6	Equinos	576 Equinos
1.2.4.8.7	Especies Menores y de Zoológico	577 Especies Menores y de Zoológico
1.2.4.8.8	Árboles y Plantas	578 Árboles y plantas
1.2.4.8.9	Otros Activos Biológicos	579 Otros Activos Biológicos
1.2.5.2	Patentes, Marcas y Derechos	
1.2.5.2.1	Patentes	592 Patentes
1.2.5.2.2	Marcas	593 Marcas
1.2.5.2.3	Derechos	594 Derechos
1.2.5.3	Concesiones y Franquicias	
1.2.5.3.1	Concesiones	595 Concesiones
1.2.5.3.2	Franquicias	596 Franquicias
1.2.5.4	Licencias	
1.2.5.4.1	Licencias Informáticas e Intelectuales	597 Licencias Informáticas e Intelectuales
1.2.5.4.2	Licencias Industriales, Comerciales y Otras	598 Licencias Industriales, Comerciales y Otras
2.1.3.1	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Interna	
2.1.3.1.1	Porción a CP de Títulos y Valores de Deuda Pública Interna	912 Amortización de la Deuda Interna por Emisión de Títulos y Valores
2.1.3.1.2	Porción a CP de los Préstamos de la Deuda Pública Interna	911 Amortización de la Deuda Interna con Instituciones de Crédito
2.1.3.2	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública Externa	
2.1.3.2.1	Porción a CP de Títulos y Valores de Deuda Pública Externa	917 Amortización de la Deuda Externa por Emisión de Títulos y Valores
2.1.3.2.2	Porción a CP de los Préstamos de la Deuda Pública Externa	914 Amortización de la Deuda Externa con Instituciones de Crédito
		915 Amortización de Deuda Externa con Organismos Financieros Internacionales
		916 Amortización de la Deuda Bilateral
2.1.3.3	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	