
**ESTADO DE FLUJOS DE
EFECTIVO**



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2026

(Cifras en Pesos)

Concepto	2026	2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	3,779,263	5,318,794
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	15,419	131,846
Productos	136,418	789,494
Aprovechamientos	0	1,504,366
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	627,426	2,893,088
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	3,000,000	0
Otros Orígenes de Operación	0	0
Aplicación	3,951,316	5,367,477
Servicios Personales	706,881	2,533,940
Materiales y Suministros	16,979	79,725
Servicios Generales	201,678	753,269
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	3,025,779	2,000,544
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-172,053	-48,683
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	123,149	26,784
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	123,149	0
Bienes Muebles	0	26,784
Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-123,149	-26,784
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0	0
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación	0	0
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-295,202	-75,467
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	536,273	611,740
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	241,071	536,273

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. GABRIEL BONILLAS GARCÍA
DIRECTOR GENERAL

L.C. SAYRA Y. TRONCOSO ANGUIANO
CONTADOR

