

# ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Estado Analítico del Activo

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2026

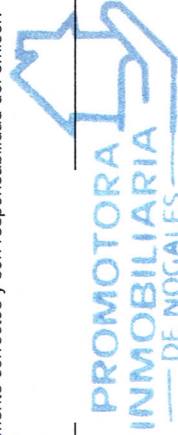
(Cifras en Pesos)

| ACTIVO                                                        | Concepto | Saldo Inicial | Cargos del Periodo | Abonos del Periodo | Saldo Final | Variación del Periodo |
|---------------------------------------------------------------|----------|---------------|--------------------|--------------------|-------------|-----------------------|
| Activo Circulante                                             |          | 99,843,795    | 23,860,332         | 29,240,704         | 94,463,423  | -5,380,371            |
| Efectivo y Equivalentes                                       |          | 731,157       | 22,196,785         | 22,424,527         | 503,415     | -227,742              |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes                    |          | 536,273       | 14,569,812         | 14,804,448         | 301,637     | -234,636              |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios                         |          | 194,884       | 7,626,972          | 7,620,079          | 201,777     | 6,894                 |
| Inventarios                                                   |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Almacenes                                                     |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes     |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Otros Activos Circulantes                                     |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Activo No Circulante                                          |          | 99,112,638    | 1,663,548          | 6,816,177          | 93,960,009  | -5,152,629            |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo                         |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo      |          | 18,710,082    | 1,456,590          | 6,789,397          | 13,377,275  | -5,332,807            |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso |          | 80,042,519    | 180,186            | 0                  | 80,222,705  | 180,186               |
| Bienes Muebles                                                |          | 1,363,515     | 0                  | 26,780             | 1,336,735   | -26,780               |
| Activos Intangibles                                           |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes    |          | -1,003,477    | 26,772             | 0                  | -976,705    | 26,772                |
| Activos Diferidos                                             |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes  |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |
| Otros Activos no Circulantes                                  |          | 0             | 0                  | 0                  | 0           | 0                     |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. GABRIEL BONILLAS GARCÍA  
DIRECTOR GENERAL

L.C. SAYRA Y. TRONCOSO ANGUIANO  
CONTADOR



*[Firma]*