

# C.1.5

## Incluye dentro de 30 días hábiles en el Inventario Físico los Bienes Muebles que adquieren

**Pólizas**

Nuevo Modificar Guardar Cancelar Póliza Importar Imprimir Listado Ejercicio: 2024 Salir

Póliza :   Tipo de Póliza : Egresos Fecha : 19/08/2024 Número de Cheque :

Concepto : F.POSM7144750 - ADQUISICIÓN DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMAX

Nombre del Beneficiario : OFFICE DEPOT DE MÉXICO

Total Cargos : 20,125.95 Total Abonos : 20,125.95

Elimina Momentos Contables Automáticos

Cuenta	Descripción	Cargo	Abono	Concepto
1112-001	BANORTE - Fideicomiso Cuenta Pesos No. 0322060885 - Contrato 640188		0.00	F.POSM7144750 - ADQUISICIÓN DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES - No break Koblenz 900VA 9022 - OFFICE DEPOT DE MÉXICO
8270-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y ÚTILES PARA EL PROCESAMIENTO DE EQUIPOS Y BIENES INFORMATICOS G. Comente		3,310.19	F.POSM7144750 - ADQUISICIÓN DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES - No break Koblenz 900VA 9022 - OFFICE DEPOT DE MÉXICO
1129-1000-01	IVA 8%		264.81	F.POSM7144750 - ADQUISICIÓN DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES - No break



Usr: administrativo  
Rep: rptPoliza

## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Póliza: E00482 Del 19/08/2024

Fecha y hora de Impresión: 12/feb./2025 01:32 p. m.  
Página: 1

Concepto: F.POSM7144750 - ADQUISICIÓN DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES - No break Koblenz 900VA 9022

Beneficiario: OFFICE DEPOT DE MÉXICO

Folio / Cheque :

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	1112-001	BANORTE - Fideicomiso Cuenta		\$3,575.00	FF: F.POSM7144750 - ADQUISICION DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES - No break Koblenz 900VA 9022 - OFFICE DEPOT DE MÉXICO
0002	8270-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL	\$3,310.19		FF: F.POSM7144750 - ADQUISICION DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES - No break Koblenz 900VA 9022 - OFFICE DEPOT DE MÉXICO
0003	1129-1000-01	IVA 8%	\$264.81		FF: F.POSM7144750 - ADQUISICION DE MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES - No break Koblenz 900VA 9022 - OFFICE DEPOT DE MÉXICO
0004	8240-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL	\$3,310.19		FF: Movimiento Directo Automático
0005	8220-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL		\$3,310.19	FF: Movimiento Directo Automático
0006	8250-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL	\$3,310.19		FF: Movimiento Directo Automático
0007	8240-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL		\$3,310.19	FF: Movimiento Directo Automático
0008	5121-21401	MATERIALES Y UTILES PARA EL	\$3,310.19		FF: Movimiento Directo Automático
0009	2112-1-21401	MATERIALES Y UTILES PARA EL		\$3,310.19	FF: Movimiento Directo Automático
0010	8260-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL	\$3,310.19		FF: Movimiento Directo Automático
0011	8250-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL		\$3,310.19	FF: Movimiento Directo Automático
0012	8260-1-001-100-21401-1	MATERIALES Y UTILES PARA EL	\$3,310.19		FF: Movimiento Directo Automático
0013	2112-1-21401	MATERIALES Y UTILES PARA EL	\$3,310.19		FF: Movimiento Directo Automático
<b>Sumas iguales =&gt;</b>			20,125.95	20,125.95	

Póliza: Salir
Nuevo Modificar Guardar Reportes Importar

Todos
  Bienes Existentes
  Falta Captura de Datos
  Bienes con Baja
  Bienes Eliminados

Resumen **Bienes** Imágenes

**Datos Generales**

<p><b>No. Inventario:</b> 5660100001-2 <span style="float: right;">Aceptar</span></p> <p><b>No. Inventario anterior:</b></p> <p><b>Grupo de Bienes:</b> 1246 - MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIEN</p> <p><b>Subcategoría:</b> 313 - Sistema de Energía de Respaldo</p> <p>Marca: KOBLENZ</p> <p>No. de Serie:</p> <p><b>Depreciaciones</b></p> <p><b>Con Depreciación:</b> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><b>Porcentaje:</b> 10.00</p> <p>Dep. Automáticas: 0</p>	<p><b>Tipo de Bienes:</b> EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCI</p> <p><b>Categoría:</b> 1246-6 - Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Acces</p> <p><b>Tipo de Alta:</b> COMPRA</p> <p>Modelo: KOBLENZ</p> <p><b>Factura:</b></p> <p><b>Fecha Factura:</b> 28/08/2024</p> <p><b>Costo:</b> 3,310.19</p> <p><b>Partida Específica:</b> 56601 - EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARA</p> <p><b>F. Financiamiento:</b></p>
<p><b>Frecuencia:</b> MENSUAL</p> <p><b>Monto Depreciado:</b> 1.00</p> <p><b>Valor de Desecho:</b> 1.00</p>	

**Datos Adicionales**

Bienes Inmuebles

**Resguardo**

**Responsable:** Carlos Francisco Huerta Rivera

**Responsable Seguimiento:** Carlos Francisco Huerta Rivera

**Jefe de Área:** Carlos Francisco Huerta Rivera

**Comentarios:**





## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES SONORA

Bien Patrimonial: 5660100001-2

Usu: administrativo  
Rep: rptActivo

Fecha y hora de Impresión | 12/feb./2025 01:34 p. m.

**Número Inventario:** 5660100001-2

**Tipo de Alta:** COMPRA

**Producto:** EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS

**Grupo:** MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

**Marca:** KOBLENZ

**Categoría:** Equipos de Generación Eléctrica, Aparatos y Accesorios Eléctricos

**Modelo:** KOBLENZ

**SubCategoría:** Sistema de Energía de Respaldo

**Número de Serie:** Sin Número de Serie

**Fecha de Alta:** 17/09/2024

**Dependencia:** DIRECTOR TÉCNICO

**Estatus:** Existente

<b>Frecuencia de Depreciación:</b>	MENSUAL
<b>Depreciación Anual:</b>	10.00 %
<b>Monto Depreciado:</b>	\$1.00

<b>Folio Factura:</b>	Sin Factura
<b>Fecha de Factura:</b>	28/08/2024
<b>Costo:</b>	\$3,310.19



Usu: Supervisor  
Rep: rptActivosValorEnLibros

4° TRIMESTRE 2024 - INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL DEL EJERCICIO FISCAL 2024  
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES  
SONORA



Fecha y hora de Impresión | 05/feb./2025  
05:25 p. m.

LEVANTAMIENTO FÍSICO DE INVENTARIO AL 31/12/2024

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
0301020202-27	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 26	\$15,449,058.98
0301020202-28	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 27	\$1,475,847.76
0101000001-1	TERRENOS URBANOS	\$1,055,768,755.97
5670100035-1	ESCALERA DE ALUMINIO VERTICAL EXTENSIBLE	\$17,812.50
5660100001-2	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$3,310.19
5110100001-10	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,649.50
5110100001-100	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-102	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-103	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-104	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,895.12
5110100001-105	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,070.40
5110100001-106	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$687.97
5110100001-107	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$826.41
5110100001-108	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-109	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-11	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,696.00
5110100001-110	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-111	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-112	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-113	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-114	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-115	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-116	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$77,998.50
5110100001-117	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,998.50
5110100001-118	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,100.00

RFC emisor: ODM950324V2A  
Nombre emisor: OFFICE DEPOT DE MEXICO  
Folio: 7144750  
RFC receptor: FOP990310UN7  
Nombre receptor: FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES  
Código postal del receptor: 84094  
Régimen fiscal receptor: General de Ley Personas Morales  
Uso CFDI: Gastos en general.

Folio fiscal: 4072E257-10D8-B84A-A35D-2591E8E77C0B  
No. de serie del CSD: 00001000000505494411  
Serie: POSM  
Código postal, fecha y hora de emisión: 84066 2024-08-20 11:07:09  
Efecto de comprobante: Ingreso  
Régimen fiscal: General de Ley Personas Morales  
Exportación: No aplica

### Conceptos

Clave del producto y/o servicio	No. identificación	Cantidad	Clave de unidad	Unidad	Valor unitario	Importe	Descuento	Objeto impuesto		
39121011	100012332	1	H87	PIEZA	3,310.1852	3,310.19		Si objeto de impuesto.		
Descripción	NO BREAK KOBLENZ 900VA 9022				Impuesto	Tipo	Base	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
Número de pedimento	Número de cuenta predial				IVA	Traslado	3,310.19	Tasa	8.00%	264.81

Moneda: Peso Mexicano  
Forma de pago: Transferencia electrónica de fondos (incluye SPEI)  
Método de pago: Pago en una sola exhibición

Subtotal \$ 3,310.19  
Impuestos trasladados IVA 8.00% \$ 264.81  
Total \$ 3,575.00

### Sello digital del CFDI:

DJM7sX06+Vy2lhWuJvIO6zWyPt+CmPe4wgq75szDhnouxGTMMyuMg8V6hlu1ktq4G/YoV/ucnLoqV1SxcOoDSulaCCnm8LE2KMv8N9CuPwcaT8ueNJPURLyFbYXfaFZ52NYmUvjQIBKk vbonahLI5maU36iqNUPtZ1nEPa/z/t22n26rJwRlp9IEqlCMMDcuc7fYd3ZIBEW836OuGFU52V SntUo5mFHkqfLfOmo0yOmDkfY54r6fQ9N9IOg8x9BqoURwMutDvfkR03rq5WafWkQpES ZGvx9PkZcNgMfu02t0JRZgDzMo5Dx6Ed2nQz3rZzv9xkYTIA7mTXbZA==

### Sello digital del SAT:

UICB+23FaSc5J5P1HdhPz+BaFhDLvFORzRRWidXVMDHal6XlGELaivX/TbEnCVixlyk59hL5dV/cpWEfhvzrhMQVohmkaW6r/9o4laV++XIU6UTeqbATeGDsj4tQmenhKAlaE1c3bd5cEcRDqx fG7CM+PVHrSHA+XE/L50UUDGRZnHVjn4oyqfzPSwsWKhPUa++G7BfVCQNVU4sAXmtVNiTw+cc9XxQIV8v9MhaVXROHm2C+D0ItUNA00I2czzyeEKpGK4dBLbruaSrX61IqKEMPy8Ess yxHF1fJBiGdVeGF3Ewbiuj+/KiWh1XmdtH1uPThwDdVUr7WWj2u5AQZg==

### Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|4072E257-10D8-B84A-A35D-2591E8E77C0B|2024-08-20T13:07:09|SCD110105654|DJM7sX06+Vy2lhWuJvIO6zWyPt+CmPe4wgq75szDhnouxGT MyuMg8V6hlu1ktq4G/YoV/ucnLoqV1SxcOoDSulaCCnm8LE2KMv8N9CuPwcaT8ueNJPURLyFbYXfaFZ52NYmUvjQIBKk vbonahLI5maU36iqNUPtZ1 nEPa/z/t22n26rJwRlp9IEqlCMMDcuc7fYd3ZIBEW836OuGFU52V SntUo5mFHkqfLfOmo0yOmDkfY54r6fQ9N9IOg8x9BqoURwMutDvfkR03rq5WafWkQpES ZGvx9PkZcNgMfu02t0JRZgDzMo5Dx6Ed2nQz3rZzv9xkYTIA7mTXbZA==|00001000000702501858||

RFC del proveedor de certificación: SCD110105654 Fecha y hora de certificación: 2024-08-20 13:07:09

No. de serie del certificado SAT 00001000000702501858

