

3° TRIMESTRE 2023 - Información Financiera Trimestral del Ejercicio Fiscal 2023
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
 Estado de Actividades
 Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2023
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2023	2022
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	48,388,608	64,715,309
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	48,388,608	64,715,309
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	1,606,878	1,306,011
Ingresos Financieros	1,485,840	678,957
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	121,038	627,054
Total de Ingresos y Otros Beneficios	49,995,487	66,021,320
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	37,109,757	28,221,019
Servicios Personales	600,575	399,232
Materiales y Suministros	397,828	1,416,999
Servicios Generales	36,111,354	26,404,788
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	1,112,939	956,441
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	888,386	446,774
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	224,553	509,667
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	38,222,696	29,177,460
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	11,772,791	36,843,860

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
 DIRECTOR TÉCNICO

