



3° TRIMESTRE 2024 - INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL DEL EJERCICIO FISCAL 2024
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)



H. AYUNTAMIENTO DE NOGALES
2024 - 2027

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	134,366,634	2,127,055,645	128,274,787	2,133,147,493	1,998,780,858
Activo Circulante	44,208,938	121,863,326	104,538,291	61,533,972	17,325,035
Efectivo y Equivalentes	13,960,753	60,181,005	42,503,231	31,638,527	17,677,774
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	30,248,185	61,682,321	62,035,061	29,895,445	-352,740
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	90,157,697	2,005,192,319	23,736,495	2,071,613,520	1,981,455,824
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	87,200,258	2,005,192,319	21,655,653	2,070,736,924	1,983,536,666
Bienes Muebles	4,933,513	0	0	4,933,513	0
Activos Intangibles	334,917	0	0	334,917	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,310,991	0	2,080,843	-4,391,833	-2,080,843
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
DIRECTOR TÉCNICO

