

# C.1.9

## Dispone de Catálogos de Bienes Inmuebles que permitan su interrelación automática con los Clasificadores Presupuestarios y la Lista de Cuentas

**Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.5.1.3)**

Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir

**Clasificador por Objeto del Gasto**

Nuevo Modificar Guardar Eliminar Imprimir Salir

Partida	Nombre	Utiliza
10000	SERVICIOS PERSONALES	
11000	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	
11100	DIETAS	
11101	DIETAS	
11200	HABERES	
11201	HABERES	
11300	SUELDOS BASE AL PERSONAL PERMANENTE	
11301	SUELDOS	
11302	SUELDO DIFERENCIAL POR ZONA	
11303	REMUNERACIONES DIVERSAS	
11304	REMUNERACIONES POR SUSTITUCION DE PERSONAL	
11305	COMPENSACIONES POR RIESGOS PROFESIONALES	
11306	RIESGO LABORAL	
11307	AYUDA PARA HABITACION	
11308	AYUDA PARA DESPENSA	
11309	PRIMA POR RIESGO LABORAL	

**Catálogos**

- Plan de Cuentas
- Unidades Administrativas
- Clasificador por Objeto del Gasto**
- Clasificación Funcional del Gasto
- Clasificador por Tipo de Gasto
- Programa CONAC
- Programa de Gobierno
- SubPrograma de Gobierno
- Clasificación Geográfica
- Proyecto / Proceso
- Fuente de Financiamiento
- Clasificador por Fuentes de Financiamiento (CONAC)
- Agrupador de Fuente de Financiamiento
- Clasificador de Rubros de Ingresos
- Matriz de conversión
- Asignación de Código Agrupador SAT
- Catálogo Clasificación Administrativa
- Catálogo de Bienes Inmuebles CONAC
- Catálogo de Bienes Muebles CONAC

**Países**

- Bancos
- Tipo de Proveedor / Beneficiario
- Cuenta de Banco / Efectivo
- Tipo de Operación
- Tipo de Documentos Fuente

**Parámetros**

- Firmas en Reportes
- Bitácora

**SG.NET**  
Administración y Contabilidad Gubernamental

2641403 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES 2025 \* | Usuario: Jonathan Gabriel Borboa Iñiguez Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 10)



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Clasificador por Objeto del Gasto

Usu: ADMINISTRATIVO  
Rep: rptObjetoGasto

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025 01:03 p. m.

Partida	Nombre	Genera Cuentas	Editable
48201	DONATIVOS A ENTIDADES FEDERATIVAS ESPECIE	✓	✓
48202	DONATIVOS A ENTIDADES FEDERATIVAS EFECTIVO	✓	✓
48300	DONATIVOS A FIDEICOMISOS PRIVADOS	✓	✓
48301	DONATIVOS A FIDEICOMISOS PRIVADOS	✓	✓
48400	DONATIVOS A FIDEICOMISOS ESTATALES	✓	✓
48401	DONATIVOS A FIDEICOMISOS ESTATALES	✓	✓
48500	DONATIVOS INTERNACIONALES	✓	✓
48501	DONATIVOS INTERNACIONALES	✓	✓
49000	TRANSFERENCIAS AL EXTERIOR	✓	✓
49100	TRANSFERENCIAS PARA GOBIERNOS EXTRANJEROS	✓	✓
49101	TRANSFERENCIAS PARA GOBIERNOS EXTRANJEROS	✓	✓
49200	TRANSFERENCIAS PARA ORGANISMOS INTERNACIONALES	✓	✓
49201	TRANSFERENCIAS PARA ORGANISMOS INTERNACIONALES	✓	✓
49202	OTRAS APORTACIONES INTERNACIONALES	✓	✓
49300	TRANSFERENCIAS PARA EL SECTOR PRIVADO EXTERNO	✓	✓
49301	TRANSFERENCIAS PARA EL SECTOR PRIVADO EXTERNO	✓	✓
50000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTAGIBLES	✓	✓
51000	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	✓	✓
51100	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	✓	✓
51101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERIA	✓	✓
51102	MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE INMUEBLES	✓	✓
51200	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERIA	✓	✓
51201	MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y ESTANTERIA	✓	✓
51300	BIENES ARTISTICOS, CULTURALES Y CIENTIFICOS	✓	✓
51301	BIENES ARTISTICOS, CULTURALES Y CIENTIFICOS	✓	✓
51400	OBJETOS DE VALOR	✓	✓
51401	OBJETOS DE VALOR	✓	✓
51500	EQUIPO DE COMPUTO Y DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION	✓	✓



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Clasificador por Objeto del Gasto

Usu: ADMINISTRATIVO  
Rep: rptObjetoGasto

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025 01:03 p. m.

Partida	Nombre	Genera Cuentas	Editable
51501	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	✓	✓
51502	BIENES INFORMÁTICOS	✓	✓
51900	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPOS DE ADMINISTRACION	✓	✓
51901	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	✓	✓
51902	MOBILIARIO Y EQUIPO PARA ESCUELAS, LABORATORIOS Y TALLERES	✓	✓
52000	MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	✓	✓
52100	EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	✓	✓
52101	EQUIPOS Y APARATOS AUDIOVISUALES	✓	✓
52200	APARATOS DEPORTIVOS	✓	✓
52201	APARATOS DEPORTIVOS	✓	✓
52300	CAMARAS FOTOGRAFICAS Y DE VIDEO	✓	✓
52301	CAMARAS FOTOGRAFICAS Y DE VIDEO	✓	✓
52900	OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	✓	✓
52901	OTRO MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	✓	✓
53000	EQUIPO E INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO	✓	✓
53100	EQUIPO MEDICO Y DE LABORATORIO	✓	✓
53101	EQUIPO MEDICO Y DE LABORATORIO	✓	✓
53200	INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO	✓	✓
53201	INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABORATORIO	✓	✓
54000	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	✓	✓
54100	VEHICULOS Y EQUIPO TERRESTRE	✓	✓
54101	AUTOMOVILES Y CAMIONES	✓	✓
54102	VEHÍCULOS DE SEGURIDAD PÚBLICA	✓	✓
54103	VEHÍCULOS DE LIMPIEZA Y RECOLECCIÓN DE BASURA	✓	✓
54104	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE A SERVICIO ADMINISTRATIVO	✓	✓
54200	CARROCERIAS Y REMOLQUES	✓	✓
54201	CARROCERIAS Y REMOLQUES	✓	✓
54300	EQUIPO AEROSPAECIAL	✓	✓



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Clasificador por Objeto del Gasto

Usu: ADMINISTRATIVO  
Reg: rptObjetoGasto

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025  
01:03 p. m.

Partida	Nombre	Genera Cuentas	Editable
54301	EQUIPO AEROSPAECIAL	✓	✓
54400	EQUIPO FERROVIARIO	✓	✓
54401	AUTOMÓVILES Y CAMIONES	✓	✓
54500	EMBARCACIONES	✓	✓
54501	EMBARCACIONES	✓	✓
54900	OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	✓	✓
54901	OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	✓	✓
55000	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	✓	✓
55100	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	✓	✓
55101	EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	✓	✓
55102	EQUIPO DE SEGURIDAD PUBLICA Y NACIONAL	✓	✓
56000	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	✓	✓
56100	MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO	✓	✓
56101	MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIO	✓	✓
56200	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	✓	✓
56201	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	✓	✓
56300	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓
56301	MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓
56302	MAQUINARIA Y EQUIPO DE LIMPIEZA Y RECOLECCIÓN DE BASURA	✓	✓
56400	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCION Y DE	✓	✓
56401	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCION Y DE REFRIGERACION INDUSTRIAL Y COMERCIAL	✓	✓
56500	EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y TELECOMUNICACION	✓	✓
56501	EQUIPO DE COMUNICACIÓN Y TELECOMUNICACION	✓	✓
56600	EQUIPOS DE GENERACION ELECTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS	✓	✓
56601	EQUIPOS DE GENERACION ELECTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	✓	✓
56602	MAQUINARIA Y EQUIPO ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	✓	✓
56700	HERRAMIENTAS Y MAQUINAS-HERRAMIENTA	✓	✓
56701	HERRAMIENTAS	✓	✓



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Clasificador por Objeto del Gasto

Usu: ADMINISTRATIVO  
Reg: rptObjetoGasto

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025  
01:03 p. m.

Partida	Nombre	Genera Cuentas	Editable
56702	REFACCIONES Y ACCESORIOS MAYORES	✓	✓
56900	OTROS EQUIPOS	✓	✓
56901	ADQUISICIÓN DE SEÑALES DE TRÁNSITO	✓	✓
56902	EQUIPO DE LIMPIEZA Y RECOLECCIÓN	✓	✓
56903	EQUIPO DE CONTROL DE TIEMPO Y ESPACIO (PARQUÍMETROS)	✓	✓
57000	ACTIVOS BIOLÓGICOS	✓	✓
57100	BOVINOS	✓	✓
57101	BOVINOS	✓	✓
57200	PORCINOS	✓	✓
57201	PORCINOS	✓	✓
57300	AVES	✓	✓
57301	AVES	✓	✓
57400	OVINOS Y CAPRINOS	✓	✓
57401	OVINOS Y CAPRINOS	✓	✓
57500	PECES Y ACUICULTURA	✓	✓
57501	PECES Y ACUICULTURA	✓	✓
57600	EQUINOS	✓	✓
57601	EQUINOS	✓	✓
57700	ESPECIES MENORES Y DE ZOOLOGICO	✓	✓
57701	ESPECIES MENORES Y DE ZOOLOGICO	✓	✓
57800	ARBOLES Y PLANTAS	✓	✓
57801	ARBOLES Y PLANTAS	✓	✓
57900	OTROS ACTIVOS BIOLÓGICOS	✓	✓
57901	OTROS ACTIVOS BIOLÓGICOS	✓	✓
58000	BIENES INMUEBLES	✓	✓
58100	TERRENOS	✓	✓
58101	TERRENOS	✓	✓
58200	VIVIENDAS	✓	✓



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Clasificador por Objeto del Gasto

Usu: ADMINISTRATIVO  
Reg: rptObjetoGasto

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025  
01:03 p. m.

Partida	Nombre	Genera Cuentas	Editable
58201	VIVIENDAS	✓	✓
58300	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	✓	✓
58301	EDIFICIOS NO RESIDENCIALES	✓	✓
58900	OTROS BIENES INMUEBLES	✓	✓
58901	OTROS BIENES INMUEBLES	✓	✓
58902	ADJUDICACIONES, EXPROPIACIONES E INDEMNIZACIONES DE INMUEBLES	✓	✓
58903	BIENES INMUEBLES POR ARRENDAMIENTO FINANCIERO	✓	✓
58904	OTROS BIENES INMUEBLES	✓	✓
59000	ACTIVOS INTANGIBLES	✓	✓
59100	SOFTWARE	✓	✓
59101	SOFTWARE	✓	✓
59200	PATENTES	✓	✓
59201	PATENTES	✓	✓
59300	MARCAS	✓	✓
59301	MARCAS	✓	✓
59400	DERECHOS	✓	✓
59401	DERECHOS	✓	✓
59500	CONCESIONES	✓	✓
59501	CONCESIONES	✓	✓
59600	FRANQUICIAS	✓	✓
59601	FRANQUICIAS	✓	✓
59700	LICENCIAS INFORMATICAS E INTELECTUALES	✓	✓
59701	LICENCIAS INFORMÁTICAS	✓	✓
59800	LICENCIAS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y OTRAS	✓	✓
59801	LICENCIAS INDUSTRIALES, COMERCIALES Y OTRAS	✓	✓
59900	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	✓	✓
59901	SOFTWARE	✓	✓
60000	INVERSIÓN PÚBLICA	✓	✓



FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Clasificador por Objeto del Gasto

Usu: ADMINISTRATIVO  
Reg: rptObjetoGasto

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025  
01:03 p. m.

Partida	Nombre	Genera Cuentas	Editable
61000	OBRA PUBLICA EN BIENES DE DOMINIO PUBLICO	✓	✓
61100	EDIFICACION HABITACIONAL	✓	✓
61101	REMODELACIÓN Y MEJORAMIENTO	✓	✓
61102	CONSTRUCCION Y AMPLIACIÓN	✓	✓
61103	PIE DE CASA	✓	✓
61104	PISO FIRME	✓	✓
61105	TECHO DIGNO	✓	✓
61106	PASO A PASO MI CASA	✓	✓
61107	LOTE DE MATERIAL	✓	✓
61108	LOTES Y SERVICIOS	✓	✓
61109	LETRINIZACION	✓	✓
61110	SUBSIDIOS	✓	✓
61111	FONDEN	✓	✓
61112	ESTUDIOS Y PROYECTOS	✓	✓
61113	EMPLEO TEMPORAL	✓	✓
61114	INDIRECTOS PARA OBRA EN EDIFICACIONES HABITACIONALES	✓	✓
61115	SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD	✓	✓
61116	FISCALIZACION Y SEGUIMIENTO	✓	✓
61200	EDIFICACION NO HABITACIONAL	✓	✓
61201	CONSTRUCCION	✓	✓
61202	AMPLIACION	✓	✓
61203	REMODELACION Y REHABILITACION	✓	✓
61204	CONSERVACION Y MANTENIMIENTO	✓	✓
61205	EQUIPAMIENTO	✓	✓
61206	FONDEN	✓	✓
61207	ESTUDIOS Y PROYECTOS	✓	✓
61208	INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO EN MATERIA DE FOMENTO INDUSTRIAL Y DE TECNOLOGÍA	✓	✓
61209	INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO EN MATERIA DE FOMENTO Y	✓	✓



## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

## Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO  
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025  
01:07 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1230	BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	Deudora	Acumulativa
1231	TERRENOS	Deudora	Acumulativa
1231-009	Actualización de Terrenos por Revaluación	Deudora	Registro
1232	VIVIENDAS	Deudora	Acumulativa
1233	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	Deudora	Acumulativa
1233-001	Edificios no Habitacionales	Deudora	Registro
1233-011	Actualización de Bienes por Revaluación	Deudora	Registro
1234	INFRAESTRUCTURA	Deudora	Acumulativa
1234-1	Infraestructura de Carreteras	Deudora	Acumulativa
1234-2	Infraestructura Ferroviaria y Multimodal	Deudora	Acumulativa
1234-3	Infraestructura Portuaria	Deudora	Acumulativa
1234-4	Infraestructura Aeroportuaria	Deudora	Acumulativa
1234-5	Infraestructura de Telecomunicaciones	Deudora	Acumulativa
1234-6	Infraestructura de Agua Potable, Saneamiento, Hidroagrícola y Control de Inundaciones	Deudora	Acumulativa
1234-7	Infraestructura Eléctrica	Deudora	Acumulativa
1234-8	Infraestructura de Producción de Hidrocarburos	Deudora	Acumulativa
1234-9	Infraestructura de Refinación, Gas y Petroquímica	Deudora	Acumulativa
1235	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	Deudora	Acumulativa
1235-1	Edificación Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-2	Edificación no Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-2-61201	MEJORAS EN BIENES ADMINISTRADOS	Deudora	Registro
1235-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	Deudora	Acumulativa
1235-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236	CONSTRUCCIONES EN PROCESO EN BIENES PROPIOS	Deudora	Acumulativa
1236-1	Edificación Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-2	Edificación no Habitacional en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-2-62201	CONSTRUCCION	Deudora	Registro
1236-3	Construcción de Obras para el Abastecimiento de Agua, Petróleo, Gas, Electricidad y Telecomunicaciones en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-4	División de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-6	Otras Construcciones de Ingeniería Civil u Obra Pesada en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-7	Instalaciones y Equipamiento en Construcciones en Proceso	Deudora	Acumulativa
1236-9	Trabajos de Acabados en Edificaciones y Otros Trabajos Especializados en Proceso	Deudora	Acumulativa
1239	OTROS BIENES INMUEBLES	Deudora	Acumulativa
1240	BIENES MUEBLES	Deudora	Acumulativa
1241	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	Deudora	Acumulativa
1241-1	Muebles de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa
1241-1-01	Sillas Visitantes	Deudora	Registro
1241-1-010	Cubierta Melamina	Deudora	Registro



## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

## Plan de Cuentas - Lista de Cuentas

Usu: ADMINISTRATIVO  
Rep: rptPlanDeCuentasConac

Fecha y hora de Impresión: 11/ago./2025  
01:07 p. m.

Cuenta	Descripción de la Cuenta	Naturaleza	Tipo
1241-1-011	Muebles Especiales	Deudora	Registro
1241-1-012	Conjunto Secretarial	Deudora	Registro
1241-1-013	Gabinetes	Deudora	Registro
1241-1-014	Mesa Pícola Negra	Deudora	Registro
1241-1-015	Silla Ejecutiva	Deudora	Registro
1241-1-016	Sillón Operativo	Deudora	Registro
1241-1-017	Refrigerador	Deudora	Registro
1241-1-02	Taburete Visitante	Deudora	Registro
1241-1-03	Cretenzas	Deudora	Registro
1241-1-04	Archiveros	Deudora	Registro
1241-1-05	Mueble para Café	Deudora	Registro
1241-1-06	Mesa para Trabajo	Deudora	Registro
1241-1-07	Libreros	Deudora	Registro
1241-1-08	Base para Mesa	Deudora	Registro
1241-1-09	Mesas Abatibles	Deudora	Registro
1241-1-51101	MOBILIARIO	Deudora	Acumulativa
1241-1-51101-001	SILLAS PARA VISITANTES	Deudora	Registro
1241-1-51101-002	TABURETE VISITANTE	Deudora	Registro
1241-1-51101-003	CREDENZAS	Deudora	Registro
1241-1-51101-004	ARCHIVEROS	Deudora	Registro
1241-1-51101-005	MUEBLE PARA CAFÉ	Deudora	Registro
1241-1-51101-006	MESA PARA TRABAJO	Deudora	Registro
1241-1-51101-007	LIBREROS	Deudora	Registro
1241-1-51101-008	BASE PARA MESA	Deudora	Registro
1241-1-51101-009	MESAS ABATIBLES	Deudora	Registro
1241-1-51101-010	CUBIERTA MELAMINA	Deudora	Registro
1241-1-51101-011	MUEBLES ESCRITORIOS	Deudora	Registro
1241-1-51101-012	CONJUNTO SECRETARIAL	Deudora	Registro
1241-1-51101-013	GABINETES	Deudora	Registro
1241-1-51101-014	MESA PICOLA NEGRA	Deudora	Registro
1241-1-51101-015	SILLA EJECUTIVA	Deudora	Registro
1241-1-51101-016	SILLÓN OPERATIVO	Deudora	Registro
1241-1-51101-017	REFRIGERADOR	Deudora	Registro
1241-1-51101-018	SALA MODULAR "L"	Deudora	Registro
1241-1-51101-019	MESA DE CENTRO	Deudora	Registro
1241-1-51101-020	RADIANTE INFRARROJO DE 100,000 BTUS	Deudora	Registro
1241-1-51101-021	RADIANTE INFRARROJO DE 140,000 BTUS	Deudora	Registro
1241-2	Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	Deudora	Acumulativa
1241-3	Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información	Deudora	Acumulativa
1241-3-001	Equipo de Computo 1	Deudora	Registro
1241-3-002	Equipo de Computo 2	Deudora	Registro
1241-3-51501	BIENES INFORMÁTICOS	Deudora	Registro
1241-9	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	Deudora	Acumulativa
1241-9-001	Contenedores de Basura	Deudora	Registro

Catálogo de Bienes Inmuebles CONAC

Listado Imprimir Salir

ID	Grupo	Subgrupo	Clase	Subclase	Concepto
1	01	00	00	00	Terrenos
2	01	01	00	00	Terrenos urbanos
3	01	02	00	00	Terrenos rurales
4	01	03	00	00	Mejoras a terrenos
5	01	03	01	00	Movimientos de tierra
6	01	03	02	00	División de terrenos
7	01	03	03	00	Obras de urbanización
8	02	00	00	00	Viviendas
9	02	01	00	00	Edificación residencial unifamiliar
10	02	02	00	00	Edificación residencial Multifamiliar
11	03	00	00	00	Edificios no residenciales
12	03	01	00	00	Edificación de naves y plantas industriales, excepto su administración y supervisión
13	03	01	01	00	Agroindustrias
14	03	01	01	01	Granjas
15	03	01	01	02	Ingenios
16	03	01	01	03	Laboratorios químicos
17	03	01	02	00	Naves industriales
18	03	01	02	01	Plantas industriales
19	03	01	02	02	Otras (especificar)
20	03	02	00	00	Edificación de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios, excepto su administración y supervisión
21	03	02	01	00	Edificaciones comerciales, institucionales y de servicios
22	03	02	01	01	Bancos
23	03	02	01	02	Estacionamientos
24	03	02	01	03	Restaurantes
25	03	02	01	04	Baños públicos
26	03	02	01	05	Bodegas, galerones y similares (excluye: almacenamiento de hidrocarburos)
27	03	02	01	06	Centros comerciales
28	03	02	01	07	Locales comerciales
29	03	02	01	08	Mercados
30	03	02	01	09	Talleres en general
31	03	02	01	10	Oficinas
32	03	02	01	11	Monumentos
33	03	02	02	00	Edificaciones educativas y culturales

ACCG.NET  
 Sistema de Administración y Contabilidad Gubernamental

Catálogo de Bienes Inmuebles CONAC

Listado Imprimir Salir

ID	Grupo	Subgrupo	Clase	Subclase	Concepto
55	03	02	04	08	Albergues y refugios temporales
56	03	02	04	09	Otras (especificar)
57	03	02	05	00	Terminales para el transporte
58	03	02	05	01	Terminales aéreas
59	03	02	05	02	Centrales de autobuses
60	03	02	05	03	Otras (especificar)
61	03	02	06	00	Otras edificaciones no residenciales
62	03	02	06	01	Hoteles
63	03	02	06	02	Centros de readaptación social o cárceles
64	03	02	06	03	Templos
65	03	02	06	04	Gasolineras
66	03	02	06	05	Módulos y casetas de vigilancia
67	03	02	06	06	Centrales de bomberos
68	03	02	06	07	Otras (especificar)
69	04	00	00	00	Infraestructuras
70	04	10	00	00	AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRICOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES
71	04	11	00	00	Obras para el tratamiento, distribución y suministro de agua y drenaje
72	04	11	01	00	Tratadoras de agua y drenaje
73	04	11	01	01	Plantas de tratamiento para aguas negras o residuales
74	04	11	01	02	Potabilizadoras de agua
75	04	11	01	03	Redes hidráulicas para plantas tratadoras de agua
76	04	11	01	04	Instalaciones para clasificación y almacenamiento de agua
77	04	11	01	05	Lagunas de oxidación
78	04	11	01	06	Redes de drenaje y tuberías (incluye: desazolve)
79	04	11	01	07	Redes para conducción y distribución de agua potable (incluye: túneles para conducción de agua)
80	04	11	01	08	Redes de alcantarillado y drenaje en obras de urbanización
81	04	11	01	09	Redes para conducción y distribución de agua potable en obras de urbanización
82	04	11	01	10	Otras (especificar)
83	04	11	02	00	Perforación de pozos de agua
84	04	11	02	01	Prospección
85	04	11	02	02	Explotación y extracción
86	04	11	02	03	Otras (especificar)
87	04	12	00	00	Sistemas de riego agrícola

ACCG.NET  
 Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental



## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

### Catálogo de Bienes Inmuebles CONAC

Usr: ADMINISTRATIVO  
Rep: rptCatalogoBienesInmueblesEstructura

Fecha y hora de Impresión | 11/ago./2025 01:10 p. m.

1° Grupo	2° Subgrupo	3° Clase	4° Subclase	5° Consecutivo	Concepto
01					Terrenos
	01				Terrenos urbanos
	02				Terrenos rurales
	03				Mejoras a terrenos
		01			Movimientos de tierra
		02			División de terrenos
		03			Obras de urbanización
02					Viviendas
	01				Edificación residencial unifamiliar
	02				Edificación residencial Multifamiliar
03					Edificios no residenciales
	01				Edificación de naves y plantas industriales, excepto su administración y supervisión
		01			Agroindustrias
			01		Granjas
			02		Ingenios
			03		Laboratorios químicos
		02			Naves industriales
			01		Plantas industriales

		02		02	Otras (especificar)
			01		<b>Edificación de inmuebles comerciales, institucionales y de servicios, excepto su administración y supervisión</b>
					Edificaciones comerciales, institucionales y de servicios
			01		Bancos
			02		Estacionamientos
			03		Restaurantes
			04		Baños públicos
			05		Bodegas, galerones y similares (excluye: almacenamiento de hidrocarburos)
			06		Centros comerciales
			07		Locales comerciales
			08		Mercados
			09		Talleres en general
			10		Oficinas
			11		Monumentos
		02			Edificaciones educativas y culturales
			01		Auditorios
			02		Bibliotecas
			03		Escuelas
			04		Observatorios
			05		Centro de convenciones
			06		Estaciones meteorológicas
		03			Edificaciones de recreación y esparcimiento
			01		Estadios
			02		Instalaciones deportivas y recreativas (incluye: centros deportivos integrales, autódromos, palenques, hipódromos, parques de diversión (campamento turístico, de juegos mecánicos, parques, jardines ecológicos y paraderos),
			03		Plazas públicas
			04		Salas de cine y teatros (incluye: anfiteatros)
			05		Centros culturales (incluye: casas de la cultura, museos, galerías de arte, etcétera)
			06		Salones de usos múltiples

04		Edificaciones para servicio médico y asistencial
01		Centros de rehabilitación
02		Clinicas y consultorios
03		Hospitales
04		Asilos
05		Guarderías
06		Orfelinatos
07		Laboratorios (excepto químicos)
08		Albergues y refugios temporales



## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

### Catálogo de Bienes Inmuebles CONAC

Usr: ADMINISTRATIVO  
Rep: rptCatalogoBienesInmueblesEstructura

Fecha y hora de Impresión | 11/ago /2025 01:10 p. m.

1° Grupo	2° Subgrupo	3° Clase	4° Subclase	5° Consecutivo	Concepto
03	02	04	09		Otras (especificar)
		05			Terminales para el transporte
			01		Terminales aéreas



			02	Centrales de autobuses
			03	Otras (especificar)
		06		Otras edificaciones no residenciales
			01	Hoteles
			02	Centros de readaptación social o cárceles
			03	Templos
			04	Gasolineras
			05	Módulos y casetas de vigilancia
			06	Centrales de bomberos
			07	Otras (especificar)
	04			<b>Infraestructuras</b>
		10		<b>AGUA POTABLE, SANEAMIENTO, HIDROAGRICOLA Y CONTROL DE INUNDACIONES</b>
		11		<b>Obras para el tratamiento, distribución y suministro de agua y drenaje</b>
			01	Tratadoras de agua y drenaje
			01	Plantas de tratamiento para aguas negras o residuales
			02	Potabilizadoras de agua
			03	Redes hidráulicas para plantas tratadoras de agua
			04	Instalaciones para clasificación y almacenamiento de agua
			05	Lagunas de oxidación
			06	Redes de drenaje y tuberías (incluye: desazolve)
			07	Redes para conducción y distribución de agua potable (incluye: túneles para conducción de agua)
			08	Redes de alcantarillado y drenaje en obras de urbanización
			09	Redes para conducción y distribución de agua potable en obras de urbanización
			10	Otras (especificar)
		02		Perforación de pozos de agua
			01	Prospección
			02	Explotación y extracción
			03	Otras (especificar)



12				<b>Sistemas de riego agrícola</b>
	01			Obras de riego
		01		Canales
		02		Sistemas de riego (incluye: estaciones de bombeo para riego agrícola)
		03		Otras (especificar)
13				<b>Presas y represas</b>
	01			Presas y represas
		01		Presas
		02		Represas
		03		Bordos para almacenamiento de agua
		04		Otras (especificar)
20				<b>INFRAESTRUCTURA PARA REFINACION, GAS Y PETROQUIMICA</b>
21				<b>Perforación de pozos petroleros y de gas</b>
	01			Perforación de pozos petroleros y de gas
		01		Perforación de pozos petroleros y de gas
22				<b>Sistemas de distribución de petróleo y gas</b>
	01			Construcción para conducción por tubería de hidrocarburos
		01		Gasoductos
		02		Oleoductos
		03		Tuberías para distribución de gas en obras de urbanización
		04		Estaciones de bombeo
		05		Otras (especificar)
23				<b>Plantas de refinería y petroquímica</b>
	01			Plantas petroleras
		01		Plantas de extracción



## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

### Catálogo de Bienes Inmuebles CONAC

Usu: ADMINISTRATIVO

Rep: rptCatalogoBienesInmueblesEstructura

Fecha y hora de Impresión | 11/ago./2025 01:10 p. m.

1° Grupo	2° Subgrupo	3° Clase	4° Subclase	5° Consecutivo	Concepto
04	23	01	02	Plantas de refinación	
			03	Plantas petroquímicas	
			04	Plataformas petroleras	
			05	Plantas de procesamiento de gas natural	
			06	Otras (especificar)	
			30	<b>INFRAESTRUCTURA PARA PRODUCCION DE HIDROCARBUROS</b>	
31	01	01	Infraestructura para producción de hidrocarburos		
		02	Otras (especificar)		
40	41	01	01	<b>INFRAESTRUCTURA ELECTRICA</b>	
			02	Obras de generación y conducción de energía eléctrica	
			01	Plantas de generación eléctrica	
			02	Geoelectricas	
			03	Hidroelectricas	
			04	Nucleoelectricas	
			05	Termoelectricas	
			06	Eoelectricas y helioelectricas	
			06	Instalación de generadores de vapor	

				07	Instalación de turbogeneradores y turbomotores
				08	Instalación de plantas de luz automáticas y manuales
				09	Otras (especificar)
		02			Líneas de transmisión y distribución de energía
			01		Redes de conducción eléctrica
			02		Redes de distribución de energía aérea
			03		Redes de distribución de energía terrestre
			04		Subestaciones eléctricas
			05		Alumbrado público en obras de urbanización
			06		Otras (especificar)
	50				<b>INFRAESTRUCTURA PARA TELECOMUNICACIONES</b>
	51				<b>Obras para telecomunicaciones</b>
		01			Obras para telecomunicaciones
			01		Telefonía
			02		Telegrafía
			03		Televisión
			04		Radio
			05		Sistemas microondas (incluye: instalación de antenas parabólicas)
			06		Centrales telefónicas
			07		Otras (especificar)
	60				<b>INFRAESTRUCTURA DE CARRETERAS</b>
	61				<b>Carreteras, puentes y similares</b>
		01			Carreteras, puentes y similares
			01		Carreteras y autopistas
			02		Terracerías, brechas y caminos
			03		Viaductos, calles y ejes viales
			04		Pavimentación
			05		Banquetas y guarniciones (incluye: rampas)

				06	Puentes y pasos a desnivel peatonales
				07	Puentes y pasos a desnivel vehiculares
				08	Puertos Fronterizos (Infraestructura de caminos y carretera)
				09	Otras (especificar)
	62				<b>Instalación de señalamientos y protecciones de obras viales</b>
		01			Instalación de señalamientos y protecciones de obras viales
			01		Instalaciones de defensas viales de acero o concreto
			02		Protecciones en carreteras (fantasmas y barras de contención)
			03		Semáforos



## FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

### Catálogo de Bienes Inmuebles CONAC

Usr: ADMINISTRATIVO  
Rep: rptCatalogoBienesInmueblesEstructura

Fecha y hora de Impresión | 11/ago /2025 01:10 p. m.

1° Grupo	2° Subgrupo	3° Clase	4° Subclase	5° Consecutivo	Concepto
04	62	01	04		Señalización vial
			05		Otras (especificar)
	70				<b>INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA</b>
	71				<b>Aeroportuaria</b>



			01	Aeroportuaria
			01	Aeropistas
			02	Señalización de aeropistas (incluye: ayudas visuales en pistas aéreas e instalación de señalamientos de navegación)
	80			<b>INFRAESTRUCTURA PORTUARIA</b>
	81			<b>Obras marítimas, fluviales y subacuáticas</b>
		01		Obras marítimas y fluviales
		01		Embarcaderos
		02		Malecones
		03		Muelles y atracaderos
		02		Obras subacuáticas
		01		Reparación y mantenimiento de plataformas marinas
		02		Reparación y mantenimiento de ductos submarinos
		03		Señalización vial
		04		Otras (especificar)
	90			<b>INFRAESTRUCTURA FERROVIARIA Y MULTIMODAL</b>
	91			<b>Obras para transporte eléctrico y ferroviario</b>
		01		Obras para el transporte ferroviario
		01		Túneles y puentes
		02		Estaciones
		03		Colocación de vías y durmientes
		04		Instalaciones eléctricas en vías férreas
		05		Colocación de balasto
		06		Plataformas para cambio de vía
		07		Otras (especificar)
		02		Obras para el transporte eléctrico
		01		Metro, tren ligero, trolebús y teleférico
		02		Estaciones y terminales
		03		Tendido de vías para el metro y tren ligero



				03	Tendido de vías para el metro y tren ligero
				04	Colocación de vías aéreas para teleférico
				05	Tendido de redes eléctricas para el sistema de transporte
				06	Plataforma para cambio de vía
				07	Túneles y puentes
				08	Señalización vial
				09	Otras (especificar)
	99				<b>Otras obras de ingeniería civil u obra pesada</b>
		01			Otras obras de ingeniería civil u obra pesada
			01		Instalaciones mineras a cielo abierto
			02		Excavaciones a cielo abierto
			03		Excavaciones subterráneas
			04		Perforación de pozos para minería no petrolera
			05		Preparación de galerías, canteras y similares
			06		Otras (especificar)