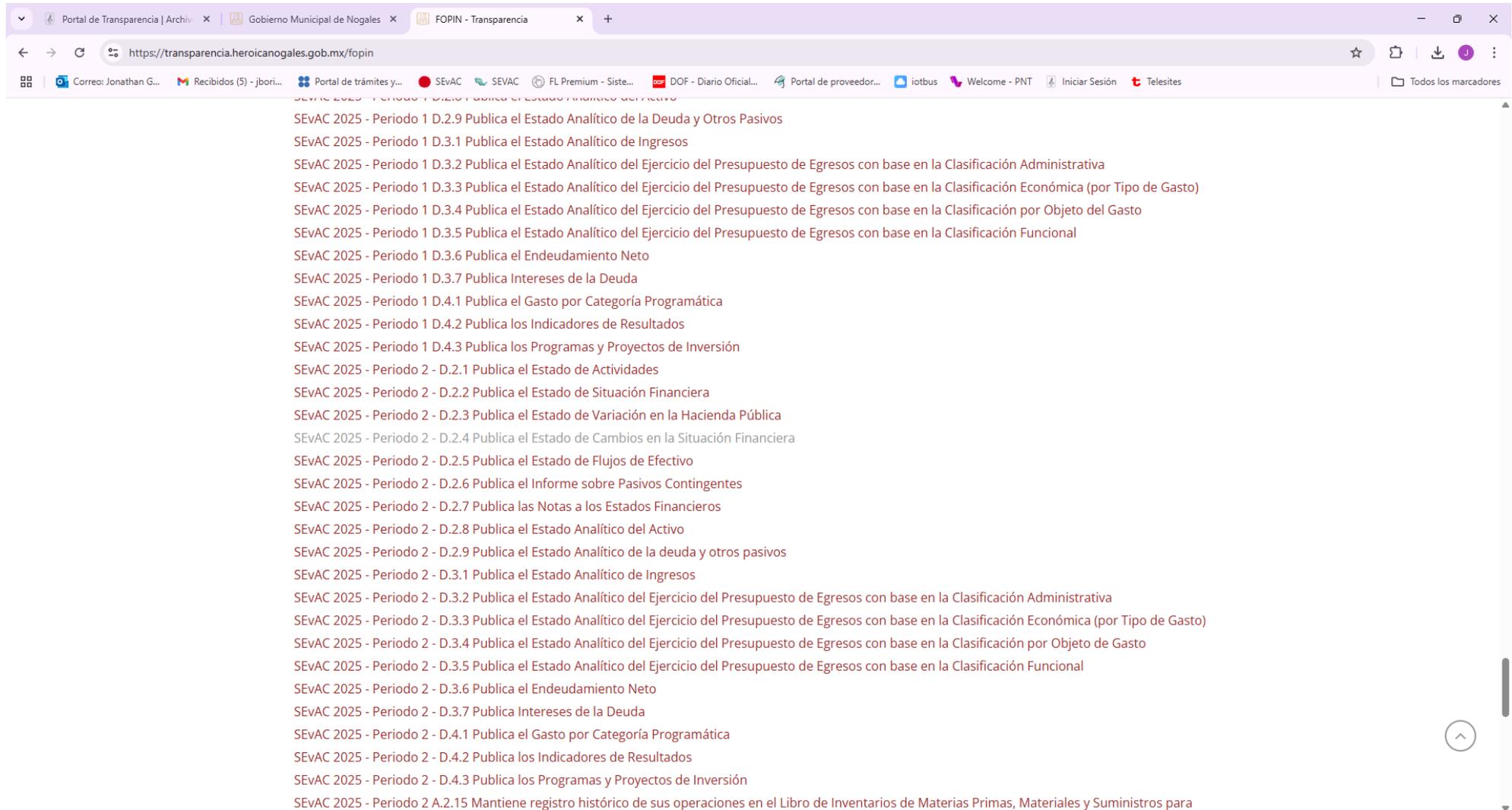


D.2.4

Publica el Estado de Cambios en la Situación Financiera



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://transparencia.heroicanogales.gob.mx/fopin>. The browser's address bar and tabs are visible at the top. The main content area displays a list of financial reports for the year 2025, organized by period and sub-period. The reports are as follows:

- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.2.9 Publica el Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.3.1 Publica el Estado Analítico de Ingresos
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.3.2 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación Administrativa
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.3.3 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.3.4 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación por Objeto del Gasto
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.3.5 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación Funcional
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.3.6 Publica el Endeudamiento Neto
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.3.7 Publica Intereses de la Deuda
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.4.1 Publica el Gasto por Categoría Programática
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.4.2 Publica los Indicadores de Resultados
- SEvAC 2025 - Periodo 1 D.4.3 Publica los Programas y Proyectos de Inversión
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.1 Publica el Estado de Actividades
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.2 Publica el Estado de Situación Financiera
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.3 Publica el Estado de Variación en la Hacienda Pública
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.4 Publica el Estado de Cambios en la Situación Financiera
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.5 Publica el Estado de Flujos de Efectivo
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.6 Publica el Informe sobre Pasivos Contingentes
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.7 Publica las Notas a los Estados Financieros
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.8 Publica el Estado Analítico del Activo
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.2.9 Publica el Estado Analítico de la deuda y otros pasivos
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.3.1 Publica el Estado Analítico de Ingresos
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.3.2 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación Administrativa
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.3.3 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.3.4 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación por Objeto de Gasto
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.3.5 Publica el Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos con base en la Clasificación Funcional
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.3.6 Publica el Endeudamiento Neto
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.3.7 Publica Intereses de la Deuda
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.4.1 Publica el Gasto por Categoría Programática
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.4.2 Publica los Indicadores de Resultados
- SEvAC 2025 - Periodo 2 - D.4.3 Publica los Programas y Proyectos de Inversión
- SEvAC 2025 - Periodo 2 A.2.15 Mantiene registro histórico de sus operaciones en el Libro de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para



2° TRIMESTRE 2025 - INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL DEL EJERCICIO FISCAL 2025
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2025
(Cifras en Pesos)



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	4,795,025	18,681,735
Activo Circulante	4,041,499	743,574
Efectivo y Equivalentes	4,041,499	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	743,574
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	753,526	17,938,162
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	17,653,578
Bienes Muebles	0	275,734
Activos Intangibles	0	8,849
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	753,526	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	0	725,693
Pasivo Circulante	0	725,693
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	725,693
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0



PASIVO		
Pasivo Circulante		725,693
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	725,693
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	23,663,926	9,051,523
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	23,663,926	9,051,523
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	9,051,523
Resultados de Ejercicios Anteriores	23,663,926	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.




Mtro. Carlos Francisco Huerta Rivera
 DIRECTOR TÉCNICO
 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (FOPIN)
 ISAF-abf9e035-10b4-13e8-8584-70d9b0d29a0c
 7/29/2025 4:00:22 PM

