



2º TRIMESTRE 2026 - INFORMACIÓN FINANCIERA TRIMESTRAL DEL EJERCICIO FISCAL 2026
FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2026



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
SINCE 1917

(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2025	65,544,605				65,544,605
Aportaciones	65,544,605	0	0	0	65,544,605
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		2,070,968,969	62,727,348		2,133,696,318
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	62,727,348	0	62,727,348
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	93,056,442	0	0	93,056,442
Revalúos	0	1,977,912,528	0	0	1,977,912,528
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	65,544,605	2,070,968,969	62,727,348	0	2,199,240,923
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2026	0				0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2026		62,727,348	-16,225,337		46,502,012
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	46,502,012	0	46,502,012
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	62,727,348	-62,727,348	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2026				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2026	65,544,605	2,133,696,318	46,502,012	0	2,245,742,934

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

MTRO. CARLOS FRANCISCO HUERTA RIVERA

DIRECTOR TÉCNICO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES (FOPIN)

