

---

# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Concepto	2026	2025	Concepto	2026	2025
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	241,071	536,273	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	18,864,560	18,864,806
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	200,417	194,884	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>441,488</b>	<b>731,157</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>18,864,560</b>	<b>18,864,806</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	12,522,156	18,710,082	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	80,165,668	80,042,519	Documentos por Pagar a Largo Plazo	3,754,077	6,754,077
Bienes Muebles	1,363,515	1,363,515	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	12,522,156	18,710,082
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,003,477	-1,003,477	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Otros Pasivos a Largo Plazo	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>16,276,233</b>	<b>25,464,159</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>93,047,861</b>	<b>99,112,638</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>35,140,793</b>	<b>44,348,965</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>93,489,349</b>	<b>99,843,795</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
			Aportaciones	43,064,812	43,064,812
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	15,283,744	12,430,018
			Resultados de Ejercicios Anteriores	2,853,726	444,592
			Revalúos	12,703,197	12,258,605
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-273,179	-273,179
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>58,348,557</b>	<b>55,494,830</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>93,489,349</b>	<b>99,843,795</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. GABRIEL BONILLAS GARCIA  
DIRECTOR GENERAL

L.C. SAYRA Y. TRONCOSO ANGUIANO  
CONTADOR

