

# ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025

(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>		
Impuestos	4,278,891	4,371,248
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	100,337	97,030
Aprovechamientos	665,997	945,906
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	1,504,366	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	2,008,191	3,328,312
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0
Otros Orígenes de Operación	0	0
<b>Aplicación</b>		
Servicios Personales	4,338,908	3,899,900
Materiales y Suministros	1,739,315	2,406,735
Servicios Generales	50,916	67,598
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	557,921	630,466
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	1,990,756	795,100
	-60,017	471,348
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
<b>Aplicación</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	26,784	72,967
Bienes Muebles	0	0
Otras Aplicaciones de Inversión	26,784	72,967
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	0	0
	-26,784	-72,967
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>		
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
<b>Aplicación</b>		
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	0	0
	0	0
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	-86,801	398,381
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	611,740	213,359
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	524,939	611,740

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ING. GABRIEL BONILLAS GARCIA  
DIRECTOR GENERAL

PROMOTORA INMOBILIARIA DE NOGALES  
L.C. SAYRA Y. TRONCOSO ANGUIANO  
CONTADOR

ISAF-02a7b480-ae8c-16ae-12a7-869cc5d0eb43

11/3/2025 12:32:28 PM