

C.1.6

Incluye dentro de 30 días hábiles en el Inventario Físico los Bienes Inmuebles que adquieren

Sistema Automatizado de Administración y Contabilidad Gubernamental (Ver. 2.5.1.3)

Ejercicios Pólizas Presupuesto Egresos Ingresos Compras Tesorería Obra Pública Bienes Patrimoniales Catálogos Reportes Usuarios Utilerías Ayuda Ventanas Salir

Pólizas

Nuevo Modificar Guardar Cancelar Póliza Importar Imprimir Listado Ejercicio: 20 Salir

Póliza: 200384 Tipo de Póliza: Diario Fecha: 30/06/2024

Concepto: REGISTRO DE DIFERENCIAS EN BIENES INMUEBLES POR REVALUACION - ACTA No 21, ACUERDO NÚMERO TRES

Total Cargos: 1,977,912,527.53 Total Abonos: 1,977,912,527.53

Completa Momentos Contables

Cuenta	Descripción	Cargo	Abono	Concepto
1233-011	Actualización de Bienes por Revaluación	922,143,771.56	0.00	Avalúo de Naves Industriales 05-01-2024 - REGISTRO DE DIFERENCIAS EN BIENES INMUEBLES POR REVALUACION - ACTA No 21, ACUERDO NÚMERO TRES
3231-002	REVALÚO DE BIENES INMUEBLES	0.00	922,143,771.56	Avalúo de Naves Industriales 05-01-2024 - REGISTRO DE DIFERENCIAS EN BIENES INMUEBLES POR REVALUACION - ACTA No 21, ACUERDO NÚMERO TRES
1231-009	Actualización de Terrenos por Revaluación	1,055,768,755.97	0.00	Avalúo Terrenos Industriales 05-01-2024 - ACTA No 21, ACUERDO NÚMERO TRES
3231-002	REVALÚO DE BIENES INMUEBLES	0.00	1,055,768,755.97	Avalúo Terrenos Industriales 05-01-2024 - ACTA No 21, ACUERDO NÚMERO TRES

2641402 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES 2024 * | Usuario: Jonathan Gabriel Borboa Iñiguez Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 10)



Usr: ADMINISTRATIVO
Rep: rptPoliza

FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE SONORA

Póliza: D00384 Del 30/06/2024

Concepto: REGISTRO DE DIFERENCIAS EN BIENES INMUEBLES POR REVALUACION - ACTA No.21, ACUERDO NÚMERO TRES (14/05/2024)

Fecha y hora de Impresión

11/ago./2025 12:53 p. m.

Página 1

Beneficiario:

Folio / Cheque :

No	Cuenta	Descripción de la cuenta	Cargo	Abono	Concepto del movimiento
0001	1233-011	Actualizacion de Bienes por	\$922,143,771.56		FF:1, Avalúo de Naves industriales 05-01-2024 - REGISTRO DE DIFERENCIAS EN BIENES INMUEBLES POR REVALUACION - ACTA No.21, ACUERDO NÚMERO TRES
0002	3231-002	REVALÚO DE BIENES INMUEBLES		\$922,143,771.56	FF:1, Avalúo de Naves industriales 05-01-2024 - REGISTRO DE DIFERENCIAS EN BIENES INMUEBLES POR REVALUACION - ACTA No.21, ACUERDO NÚMERO TRES
0003	1231-009	Actualizacion de Terrenos por	\$1,055,768,755.97		FF:1, Avalúo Terrenos Industriales 05-01-2024 - ACTA No.21, ACUERDO NÚMERO TRES
0004	3231-002	REVALÚO DE BIENES INMUEBLES		\$1,055,768,755.97	FF:1, Avalúo Terrenos Industriales 05-01-2024 - ACTA No.21, ACUERDO NÚMERO TRES
Sumas iguales =>			1,977,912,527.53	1,977,912,527.53	

Page 1 of 1

Agrupar Cuentas

2641402 FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES 2024 * | Usuario: Jonathan Gabriel Borboa Itiguez Ver: Usuarios Conectados al Sistema - (Usuarios Permitidos: 10)



**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**

LEVANTAMIENTO FÍSICO DEL INVENTARIO
Al 31/08/2025



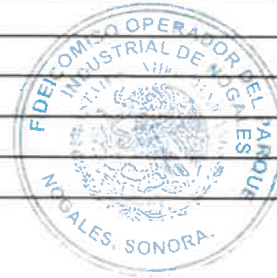
Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5660100001-1	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELECTRÓNICOS	\$4,521.85
0301020202-2	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 2	\$11,591,206.47
0301020202-3	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 1	\$10,163,225.56
0301020202-4	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 3	\$20,666,415.82
0301020202-5	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 4	\$15,334,535.29
0301020202-6	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 5	\$18,588,905.29
0301020202-7	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 6	\$69,255,283.83
0301020202-8	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 7	\$40,800,634.55
0301020202-9	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 8	\$16,490,660.66
0301020202-10	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 9	\$24,467,301.54
0301020202-11	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 10	\$131,082,614.69
0301020202-12	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 11	\$42,689,246.12
0301020202-13	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 12	\$83,861,742.54
0301020202-14	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 13	\$63,437,414.17
0301020202-15	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 14	\$16,878,648.40
0301020202-16	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 15	\$33,523,794.02
0301020202-17	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 16	\$30,625,864.01
0301020202-18	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 17	\$71,418,157.79
0301020202-19	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 18	\$44,169,274.69
0301020202-20	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 19	\$35,983,245.92
0301020202-21	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 20	\$23,846,882.73
0301020202-22	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 21	\$32,654,755.69
0301020202-23	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 22	\$67,308,763.56
0301020202-24	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 23	\$14,834,610.04
0301020202-25	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 24	\$16,446,217.22
0301020202-26	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 25	\$34,644,069.22
0301020202-27	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 26	\$15,449,058.98
0301020202-28	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 27	\$1,475,847.76
0101000001-1	TERRENOS URBANOS	\$1,055,768,755.97



**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**



5670100035-1	ESCALERA DE ALUMINIO VERTICAL EXTENSIBLE	\$17,812.50	✓
5660100001-2	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELECTRÓNICOS	\$3,310.19	✓
5110100001-10	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,649.50	✓
5110100001-100	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00	✓
5110100001-101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00	✓
5110100001-102	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00	✓
5110100001-103	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00	✓
5110100001-104	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,895.12	✓
5110100001-105	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,070.40	✓
5110100001-106	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$687.97	✓
5110100001-107	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$826.41	✓
5110100001-108	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-109	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-11	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,696.00	✓
5110100001-110	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-111	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-112	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-113	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-114	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-115	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67	✓
5110100001-116	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$77,998.50	✓
5110100001-117	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,998.50	✓
5110100001-118	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,100.00	✓
5110100001-119	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,099.00	✓
5110100001-12	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,696.00	✓
5110100001-120	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,198.00	✓
5110100001-121	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23	✓

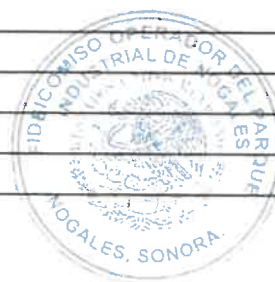


**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1925 - 1926

5110100001-122	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23
5110100001-123	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23
5110100001-124	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23
5110100001-125	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,463.64
5110100001-126	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,812.85
5110100001-127	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$10,420.61
5110100001-128	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-129	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-13	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,766.00
5110100001-130	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,894.00
5110100001-131	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,894.00
5110100001-132	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,894.00
5110100001-133	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$18,314.00
5110100001-134	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,894.00
5110100001-135	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,894.00
5110100001-136	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,894.00
5110100001-14	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,766.00
5110100001-15	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,621.35
5110100001-16	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,876.60
5110100001-17	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,876.60
5110100001-18	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,876.60
5110100001-19	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,621.35
5110100001-20	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$20,217.20
5110100001-21	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$8,899.10
5110100001-22	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,778.70
5110100001-23	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,252.50
5110100001-24	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05



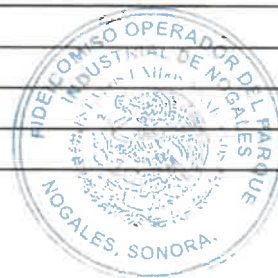


FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA



M. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES

5110100001-25	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-26	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-27	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-28	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-29	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-3	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,285.11	✓
5110100001-30	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-31	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-32	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-33	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-34	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-35	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-36	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-37	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-38	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-39	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05	✓
5110100001-4	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,285.11	✓
5110100001-40	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$8,582.90	✓
5110100001-41	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓
5110100001-42	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓
5110100001-43	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓
5110100001-44	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓
5110100001-45	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓
5110100001-46	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓
5110100001-47	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓
5110100001-48	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75	✓



**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**



**M. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES**

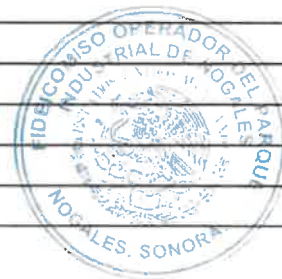
Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110100001-49	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$21,285.77
5110100001-5	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,498.07
5110100001-50	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$21,285.77
5110100001-51	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,150.20
5110100001-52	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,150.20
5110100001-53	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,006.00
5110100001-54	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,006.00
5110100001-55	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,998.50
5110100001-56	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-57	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-58	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-59	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-6	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,868.44
5110100001-60	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-61	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-62	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-63	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-64	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-65	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-66	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-67	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-68	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-69	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$8,099.00
5110100001-7	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,071.22
5110100001-70	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,467.43
5110100001-71	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,169.62



**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**



Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110100001-72	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,169.62
5110100001-73	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,169.62
5110100001-74	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,119.65
5110100001-75	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,119.65
5110100001-76	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,119.65
5110100001-77	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,203.91
5110100001-78	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$938.15
5110100001-79	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,145.57
5110100001-8	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,146.22
5110100001-80	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-81	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-82	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-83	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-84	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-85	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-86	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,742.24
5110100001-87	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,742.24
5110100001-88	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,480.39
5110100001-89	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,480.39
5110100001-9	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,649.50
5110100001-90	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,221.06
5110100001-91	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,221.06
5110100001-92	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,938.28
5110100001-93	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,938.28
5110100001-94	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,899.00
5110100001-95	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35





**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**



**H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES**

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110100001-96	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35
5110100001-97	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35
5110100001-98	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35
5110100001-99	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,520.33
5150100001-1	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-10	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-11	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-12	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-13	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-14	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-15	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-16	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-17	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$1,720.30
5150100001-18	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$4,137.19
5150100001-19	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$5,923.00
5150100001-2	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-20	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,499.00
5150100001-21	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,499.00
5150100001-22	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$25,499.00
5150100001-23	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$25,499.00
5150100001-24	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$26,999.00
5150100001-25	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$9,754.44
5150100001-26	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$21,215.82
5150100001-3	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-4	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-5	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES

5150100001-6	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-7	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150100001-8	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-9	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100029-1	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$28,499.00
5150100029-10	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$16,002.00
5150100029-11	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$33,368.01
5150100029-12	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,553.63
5150100029-13	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$15,516.59
5150100029-14	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$1,979.56
5150100029-15	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,118.44
5150100029-16	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,118.44
5150100029-17	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,118.44
5150100029-18	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$6,999.00
5150100029-19	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$6,999.00
5150100029-2	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$5,609.19
5150100029-20	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$6,999.00
5150100029-21	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$23,199.00
5150100029-22	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$9,761.00
5150100029-23	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$29,825.72
5150100029-24	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$166,949.00
5150100029-3	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$12,072.14
5150100029-4	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$12,072.14
5150100029-5	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$11,473.55
5150100029-6	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$11,473.55



**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**



5150100029-7	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$44,327.72
5150100029-8	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$44,327.72
5150100029-9	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$44,833.57

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150100077-1	PLOTTER	\$162,870.61
5150100092-1	SISTEMA DE ENLACE INALÁMBRICO EXTERIOR	\$2,339.00
5150100092-2	SISTEMA DE ENLACE INALÁMBRICO EXTERIOR	\$2,339.00
5190100001-1	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,414.74
5190100001-10	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00
5190100001-11	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00
5190100001-12	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$12,499.00
5190100001-13	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,903.01
5190100001-14	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,197.00
5190100001-15	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$3,193.33
5190100001-16	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$773.14
5190100001-17	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$12,067.52
5190100001-18	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$6,479.56
5190100001-19	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$16,574.44
5190100001-2	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,711.04
5190100001-20	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$16,574.44
5190100001-3	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$12,035.10
5190100001-4	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,331.41
5190100001-5	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$9,470.28
5190100001-6	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,511.52
5190100001-7	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$9,470.28
5190100001-8	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,635.88



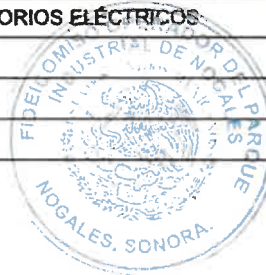
**FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA**



**M. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES**

5190100001-9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00
5410100002-1	AUTOMOVILES	\$558,188.81
5410100002-2	AUTOMOVILES	\$557,313.81
5620100075-1	ELEVADORES (CARGA)	\$249,999.00

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620100174-1	MEZCLADORA-BATIDORA INDUSTRIAL	\$44,899.00
5620100219-1	PULVERIZADORA	\$17,244.41
5630100014-1	COMPACTADORA TRACCIÓN	\$53,515.40
5640100001-1	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$8,149.00
5640100001-10	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$32,299.00
5640100001-11	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$32,299.00
5640100001-12	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$25,774.86
5640100001-13	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$25,774.86
5640100001-2	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$8,149.00
5640100001-3	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$8,149.00
5640100001-4	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$29,249.00
5640100001-5	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-6	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-7	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-8	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-9	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$32,300.00
5660100001-1	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$4,250.85
5660100001-2	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$3,309.19
5660100037-1	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$13,226.57
5660100037-2	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$57,999.00
5660100037-3	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$282,999.00





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES
SONORA



M. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES

5660100037-4	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$16,423.97
5660200001-1	MAQUINARIA Y EQUIPO ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	\$3,611.00
5670100017-1	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$8,699.00
5670100017-10	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$7,577.30
5670100017-11	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$14,579.38

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5670100017-12	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$3,886.96
5670100017-2	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-3	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-4	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-5	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-6	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$19,999.00
5670100017-7	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$19,999.00
5670100017-8	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$9,994.37
5670100017-9	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,198.20
5670100035-1	ESCALERA DE ALUMINIO VERTICAL EXTENSIBLE	\$17,811.50



Número Total de Bienes:

277

Total de Valor Libros:

\$2,047,537,105.34

FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

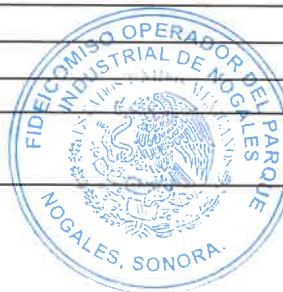


SONORA
Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)
Cuenta Pública de 2025
Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
2004-2025

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5660100001-1	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELECTRÓNICOS	\$4,521.85
0301020202-2	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 2	\$11,591,206.47
0301020202-3	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 1	\$10,163,225.56
0301020202-4	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 3	\$20,666,415.82
0301020202-5	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 4	\$15,334,535.29
0301020202-6	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 5	\$18,588,905.29
0301020202-7	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 6	\$69,255,283.83
0301020202-8	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 7	\$40,800,634.55
0301020202-9	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 8	\$16,490,660.66
0301020202-10	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 9	\$24,467,301.54
0301020202-11	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 10	\$131,082,614.69
0301020202-12	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 11	\$42,689,246.12
0301020202-13	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 12	\$83,861,742.54
0301020202-14	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 13	\$63,437,414.17
0301020202-15	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 14	\$16,878,648.40
0301020202-16	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 15	\$33,523,794.02
0301020202-17	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 16	\$30,625,864.01
0301020202-18	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 17	\$71,418,157.79
0301020202-19	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 18	\$44,169,274.69
0301020202-20	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 19	\$35,983,245.92
0301020202-21	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 20	\$23,846,882.73
0301020202-22	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 21	\$32,654,755.69
0301020202-23	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 22	\$67,308,763.56
0301020202-24	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 23	\$14,834,610.04
0301020202-25	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 24	\$16,446,217.22
0301020202-26	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 25	\$34,644,069.22
0301020202-27	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 26	\$15,449,058.98
0301020202-28	NAVES INDUSTRIALES – EDIFICIO 27	\$1,475,847.76
0101000001-1	TERRENOS URBANOS	\$1,055,768,755.97





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1924 - 2024

5670100035-1	ESCALERA DE ALUMINIO VERTICAL EXTENSIBLE	\$17,812.50
5660100001-2	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELECTRÓNICOS	\$3,310.19
5110100001-10	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,649.50
5110100001-100	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-101	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-102	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-103	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,969.00
5110100001-104	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,895.12
5110100001-105	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,070.40
5110100001-106	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$687.97
5110100001-107	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$826.41
5110100001-108	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-109	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-11	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,696.00
5110100001-110	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-111	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-112	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-113	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-114	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-115	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-116	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$77,998.50
5110100001-117	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,998.50
5110100001-118	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,100.00
5110100001-119	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,099.00
5110100001-12	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,696.00
5110100001-120	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,198.00
5110100001-121	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

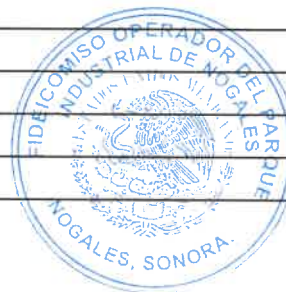
Cuenta Pública de 2025

Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1990 - 1991

5110100001-122	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23
5110100001-123	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23
5110100001-124	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,343.23
5110100001-125	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,463.64
5110100001-126	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,812.85
5110100001-127	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$10,420.61
5110100001-128	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-129	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,575.67
5110100001-13	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,766.00
5110100001-130	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,894.00
5110100001-131	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,894.00
5110100001-132	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,894.00
5110100001-133	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$18,314.00
5110100001-134	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,894.00
5110100001-135	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,894.00
5110100001-136	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,894.00
5110100001-14	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,766.00
5110100001-15	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,621.35
5110100001-16	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,876.60
5110100001-17	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,876.60
5110100001-18	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,876.60
5110100001-19	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,621.35
5110100001-20	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$20,217.20
5110100001-21	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$8,899.10
5110100001-22	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,778.70
5110100001-23	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,252.50
5110100001-24	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1925 - 2025

5110100001-25	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-26	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-27	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-28	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-29	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-3	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,285.11
5110100001-30	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-31	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-32	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-33	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-34	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-35	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-36	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-37	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-38	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-39	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,589.05
5110100001-4	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,285.11
5110100001-40	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$8,582.90
5110100001-41	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75
5110100001-42	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75
5110100001-43	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75
5110100001-44	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75
5110100001-45	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75
5110100001-46	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75
5110100001-47	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75
5110100001-48	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$5,741.75





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1954 - 2025

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110100001-49	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$21,285.77
5110100001-5	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,498.07
5110100001-50	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$21,285.77
5110100001-51	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,150.20
5110100001-52	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,150.20
5110100001-53	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,006.00
5110100001-54	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$6,006.00
5110100001-55	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,998.50
5110100001-56	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-57	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-58	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-59	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-6	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$7,868.44
5110100001-60	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-61	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-62	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-63	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-64	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,668.00
5110100001-65	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-66	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-67	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-68	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,298.00
5110100001-69	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$8,099.00
5110100001-7	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$9,071.22
5110100001-70	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,467.43
5110100001-71	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,169.62





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

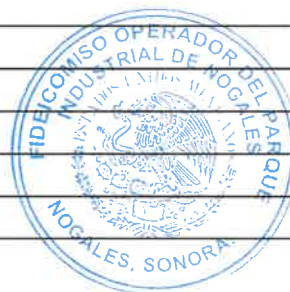
Cuenta Pública de 2025

Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1933 - 1997

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110100001-72	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,169.62
5110100001-73	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,169.62
5110100001-74	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,119.65
5110100001-75	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,119.65
5110100001-76	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,119.65
5110100001-77	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,203.91
5110100001-78	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$938.15
5110100001-79	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,145.57
5110100001-8	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,146.22
5110100001-80	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-81	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-82	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-83	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-84	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-85	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$452.05
5110100001-86	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,742.24
5110100001-87	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,742.24
5110100001-88	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,480.39
5110100001-89	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,480.39
5110100001-9	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,649.50
5110100001-90	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,221.06
5110100001-91	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$3,221.06
5110100001-92	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,938.28
5110100001-93	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$1,938.28
5110100001-94	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,699.00
5110100001-95	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1904 - 1987

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5110100001-96	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35
5110100001-97	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35
5110100001-98	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,714.35
5110100001-99	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$2,520.33
5150100001-1	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-10	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-11	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-12	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-13	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-14	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-15	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-16	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-17	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$1,720.30
5150100001-18	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$4,137.19
5150100001-19	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$5,923.00
5150100001-2	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-20	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,499.00
5150100001-21	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,499.00
5150100001-22	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$25,499.00
5150100001-23	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$25,499.00
5150100001-24	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$26,999.00
5150100001-25	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$9,754.44
5150100001-26	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$21,215.82
5150100001-3	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-4	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$15,999.00
5150100001-5	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

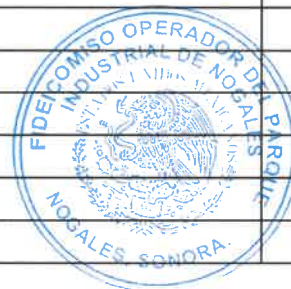
Al 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
SUCRE - SONORA

5150100001-6	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-7	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150100001-8	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100001-9	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$3,599.00
5150100029-1	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$28,499.00
5150100029-10	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$16,002.00
5150100029-11	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$33,368.01
5150100029-12	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,553.63
5150100029-13	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$15,516.59
5150100029-14	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$1,979.56
5150100029-15	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,118.44
5150100029-16	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,118.44
5150100029-17	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$21,118.44
5150100029-18	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$6,999.00
5150100029-19	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$6,999.00
5150100029-2	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$5,609.19
5150100029-20	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$6,999.00
5150100029-21	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$23,199.00
5150100029-22	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$9,761.00
5150100029-23	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$29,825.72
5150100029-24	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$166,949.00
5150100029-3	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$12,072.14
5150100029-4	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$12,072.14
5150100029-5	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$11,473.55
5150100029-6	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$11,473.55





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

AJ 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1984 - 2025

5150100029-7	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$44,327.72
5150100029-8	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$44,327.72
5150100029-9	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	\$44,833.57

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5150100077-1	PLOTTER	\$162,870.61
5150100092-1	SISTEMA DE ENLACE INALÁMBRICO EXTERIOR	\$2,339.00
5150100092-2	SISTEMA DE ENLACE INALÁMBRICO EXTERIOR	\$2,339.00
5190100001-1	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,414.74
5190100001-10	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00
5190100001-11	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00
5190100001-12	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$12,499.00
5190100001-13	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,903.01
5190100001-14	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,197.00
5190100001-15	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$3,193.33
5190100001-16	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$773.14
5190100001-17	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$12,067.52
5190100001-18	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$6,479.56
5190100001-19	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$16,574.44
5190100001-2	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$1,711.04
5190100001-20	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$16,574.44
5190100001-3	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$12,035.10
5190100001-4	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,331.41
5190100001-5	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$9,470.28
5190100001-6	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,511.52
5190100001-7	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$9,470.28
5190100001-8	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$2,635.88





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

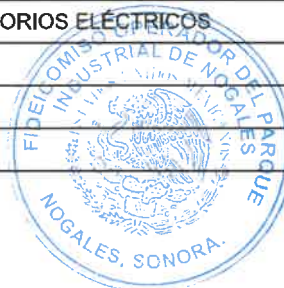
AJ 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1994 2007

5190100001-9	OTROS MOBILIARIOS Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$0.00
5410100002-1	AUTOMOVILES	\$558,188.81
5410100002-2	AUTOMOVILES	\$557,313.81
5620100075-1	ELEVADORES (CARGA)	\$249,999.00

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5620100174-1	MEZCLADORA-BATIDORA INDUSTRIAL	\$44,899.00
5620100219-1	PULVERIZADORA	\$17,244.41
5630100014-1	COMPACTADORA TRACCIÓN	\$53,515.40
5640100001-1	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$8,149.00
5640100001-10	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$32,299.00
5640100001-11	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$32,299.00
5640100001-12	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$25,774.86
5640100001-13	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$25,774.86
5640100001-2	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$8,149.00
5640100001-3	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$8,149.00
5640100001-4	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$29,249.00
5640100001-5	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-6	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-7	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-8	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$16,198.40
5640100001-9	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	\$32,300.00
5660100001-1	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$4,250.85
5660100001-2	EQUIPOS DE GENERACIÓN ELÉCTRICA, APARATOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS	\$3,309.19
5660100037-1	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$13,226.57
5660100037-2	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$57,999.00
5660100037-3	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$282,999.00





FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DE NOGALES

SONORA

Relación de Bienes que Componen su Patrimonio (Valor en Libros)

Cuenta Pública de 2025

AJ 31/06/2025



H. AYUNTAMIENTO DE
NOGALES
1934-2025

5660100037-4	GENERADOR CORRIENTE CONTÍNUA	\$16,423.97
5660200001-1	MAQUINARIA Y EQUIPO ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	\$3,611.00
5670100017-1	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$8,699.00
5670100017-10	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$7,577.30
5670100017-11	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$14,579.38

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
5670100017-12	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$3,886.96
5670100017-2	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-3	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-4	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-5	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,799.00
5670100017-6	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$19,999.00
5670100017-7	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$19,999.00
5670100017-8	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$9,994.37
5670100017-9	CORTASETOS CON MOTOR (A COMBUSTIBLE)	\$6,198.20
5670100035-1	ESCALERA DE ALUMINIO VERTICAL EXTENSIBLE	\$17,811.50



Número Total de Bienes:

277

Total de Valor Libros:

\$2,047,537,105.34