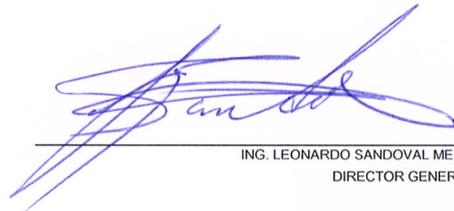


ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	373,865	213,359	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	19,011,853	19,008,111
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,550,180	5,089,892	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	5,924,045	5,303,251	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	19,011,853	19,008,111
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	17,893,019	18,492,499	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	80,042,519	80,042,519	Documentos por Pagar a Largo Plazo	14,512,488	14,512,488
Bienes Muebles	1,392,191	1,350,990	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	17,893,019	18,492,499
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,062,578	-1,070,600	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	32,405,507	33,004,987
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	51,417,360	52,013,098
Total de Activos No Circulantes	98,265,151	98,815,408	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	104,189,196	104,118,659	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	43,064,812	43,064,812
			Aportaciones	43,064,812	43,064,812
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	9,707,024	9,040,749
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	666,275	941,066
			Resultados de Ejercicios Anteriores	9,313,928	8,372,862
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-273,179	-273,179
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	52,771,836	52,105,561
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	104,189,196	104,118,659

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


ING. LEONARDO SANDOVAL MENDOZA
 DIRECTOR GENERAL




L.C. CYNTHIA A. SALOMON MOZQUEDA
 CONTADOR