

**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE NOGALES**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Marzo de 2020 y 2019**  
**(Pesos)**

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	83,091	96,016	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	18,991,381	18,905,104
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,528,152	5,490,349	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>2,611,243</b>	<b>5,586,365</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>18,991,381</b>	<b>18,905,104</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	11,369,781	12,630,622	Documentos por Pagar a Largo Plazo	15,424,667	18,572,804
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	80,173,896	80,173,896	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,120,495	1,120,495	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	11,369,781	12,630,622
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-532,001	-354,044	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>26,794,448</b>	<b>31,203,426</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>45,785,829</b>	<b>50,108,531</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>92,132,170</b>	<b>93,570,968</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>43,091,806</b>	<b>43,091,806</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>94,743,413</b>	<b>99,157,333</b>	Aportaciones	43,091,806	43,091,806
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>5,865,778</b>	<b>5,956,997</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	112,515	148,956
			Resultados de Ejercicios Anteriores	5,753,263	5,808,041
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>48,957,583</b>	<b>49,048,803</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>94,743,413</b>	<b>99,157,333</b>