



ACTA DE INSTALACION DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO OPERADOR DEL PARQUE INDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE NOGALES, SONORA, (FOPIN).

2021-2024

En la ciudad de Nogales, Sonora, México, el día 25 (Veinticinco) de Octubre del año 2021 (dos mil veintiuno), siendo las 16:00 Horas P.M (Cuatro de la Tarde), en la sala de Presidencia Municipal, ubicado en Avenida Obregón #339, Colonia Fundo Legal, se reunieron los integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales, (FOPIN), para celebrar sesión Extraordinaria, siendo presidida por el Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del FOPIN, desarrollándose conforme al siguiente:

Orden del día

- 1) Lista de asistencia y declaratoria relativa al quórum legal.
- 2) Instalación y apertura de la sesión por el C. Presidente Municipal, Ing. Juan Francisco Gim Nogales y aprobación del orden del día.
- 3) Toma de protesta a los integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales, (FOPIN).
- 4) Clausura de la sesión.

El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del (FOPIN), manifiesta: Muy buenas tardes, compañeros integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales, (FOPIN), les agradezco que hayan atendido la convocatoria y estén presentes en esta sesión extraordinaria, que llevaremos a cabo en la sala de juntas de Presidencia Municipal, le pido por favor al Secretario proceda a pasar lista de asistencia para verificar la existencia del quorum legal.



El Secretario del Ayuntamiento y Secretario Técnico, Jorge Jáuregui Lewis, procede al pase de lista: C. Ing. Juan Francisco Gim Nogales Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del (FOPIN), (Presente); C. Jorge Jáuregui Lewis, Secretario del Ayuntamiento y Secretario Técnico, (Presente); VOCALES: C. Julia Patricia Huerta Rivera, Tesorera Municipal (Presente); C. Ing. Jorge Ignacio Medina Esqueda, Secretario del Desarrollo Urbano y Ecología (Presente); C. Edna Elinora Soto Gracia, Síndico Propietario (Presente); C. Mónica Torres Pérez, Directora de Bienestar Social del Municipio de Nogales (Presente); C. Hipólito Sedano Ruiz, Regidor Propietario (Presente); C. Laura Elba Méndez Ríos, Regidora Propietaria (Presente); C. Yarelle Alejandra Rivera Leyva, Regidora Propietaria (Presente); C. David Ricardo Jiménez Fuentes, Regidor Propietario (Presente); C. Leticia Calderón Fuentes, Regidora Propietaria (Presente); C. Demetrio Infantopulos Aguilar, Regidor Propietario (Justifico Falta); C. Eva Chávez Gutiérrez, Regidora Propietaria (Presente); C. Francisco Martin Bojorquez Quiñonez, Regidor Propietario (Presente); C. Ing. Adriana Ofelia Ruiz Galeana, Directora Interina del Instituto Municipal de Investigación y Planeación de Nogales, (IMIP), (Presente); C. A.A. Marcel Joffroy González, Presidente del Consejo Empresarial Nogales, A.C. (CENAC), (Presidente); C. Arq. Diego German Cruz García, Presidente del Colegio de Arquitectos, (Presente); C. Ing. Francisco Isaías Rivera Meza, Representante del Colegio de Ingenieros (Presente); C. Lic. Alberto Ignacio Valenzuela Tiznado, Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental (Invitado), (Presente); le informo señor Presidente que existe quorum legal para llevar a cabo esta sesión.

El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del (FOPIN), manifiesta: Gracias Secretario, habiendo quorum legal para llevar a cabo esta sesión, procederemos al desahogo **del punto Dos del orden del día**: Lectura y Aprobación del Orden del Día, le pido por favor Secretario que proceda a la lectura del mismo.

El Secretario del Ayuntamiento y Secretario Técnico, Jorge Jáuregui Lewis, procede a la lectura del Orden del Día al cual se sujeta la presente sesión.

El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del (FOPIN), manifiesta: Una vez concluida la lectura,



quienes aprueben el orden del día favor de levantar su mano en señal de aprobación. - El Secretario del Ayuntamiento y Secretario Técnico, Jorge Jáuregui Lewis, procede al conteo e informa: Aprobado por unanimidad.

Por lo que se toma el siguiente:

Acuerdo Número Uno. - Se aprueba por unanimidad de votos el orden del día al cual se sujeta esta sesión extraordinaria de fecha 25 de Octubre del 2021.- Publíquese, Notifíquese y Cúmplase.

El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Consejo de Administración de la Promotora Inmobiliaria, manifiesta: para desahogar **el punto Tres del orden del día**: Toma de protesta a los integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales, (FOPIN), les pido por favor ponerse de pie para la formal toma de protesta.

El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del (FOPIN), manifiesta: ¿Protestan ustedes cumplir y hacer cumplir LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, La Constitución Política Del Estado De Sonora, las leyes que de ellas se emanen y cumplir leal y patrióticamente como integrantes del Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales, (FOPIN), que se les ha conferido mirando en todo por el bien y prosperidad de la Nación del Estado y del Municipio?

Los interpelados manifiestan: Si, protesto.

El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del (FOPIN), continúa: si así lo hicieren que la Nación, el Estado y el Municipio, se los reconozca, si no que se los demande.

El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del (FOPIN), manifiesta: Una vez formalizada la toma de protesta declaro legalmente instalado el Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales (FOPIN), para los efectos que corresponda.



El Ing. Juan Francisco Gim Nogales, Presidente Municipal y Presidente del comité técnico del (FOPIN), manifiesta: Una vez formalizada la toma de protesta, declaro legalmente instalado el Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales, (FOPIN), para los efectos legales que corresponda, y no habiendo otro asunto que tratar, me permito clausurar esta sesión extraordinaria, siendo las 16:30 horas (Cuatro y Media de la tarde) del día 25 de Octubre del dos mil veintiuno.

C. Ing. Juan Francisco Gim Nogales

Presidente Municipal y Presidente del Comité Técnico del Fideicomiso Operador del Parque Industrial de Nogales (FOPIN).
(FIRMADO)

C. Jorge Jáuregui Lewis

Secretario del Ayuntamiento y Secretario Técnico
(FIRMADO)

C. Julia Patricia Huerta Rivera

Tesorera Municipal
(FIRMADO)

C. Ing. Jorge Ignacio Medina Esqueda

Secretario del Desarrollo Urbano y Ecología
(FIRMADO)

C. Edna Elinora Soto Gracia

Síndica Propietaria
(FIRMADO)

C. Mónica Torres Pérez

Directora de Bienestar Social
(FIRMADO)



C. Hipólito Sedano Ruiz
Regidor del Partido Movimiento de Regeneración Nacional.
(FIRMADO)

C. Laura Elba Méndez Ríos
Regidora del Partido Encuentro Social
(FIRMADO)

C. Yarelle Alejandra Rivera Leyva
Regidora del PRD
(FIRMADO)

C. David Ricardo Jiménez Fuentes
Regidor del Partido Verde Ecologista de México
(FIRMADO)

C. Leticia Calderón Fuentes
Regidora del Partido del Trabajo
(FIRMADO)

C. Demetrio Ifantopulos Aguilar
Regidor del Partido Movimiento Ciudadano
(Justifico Falta)

C. Eva Chávez Gutiérrez
Regidora del Partido Acción Nacional
(FIRMADO)



C. Francisco Martin Bojorquez Quiñonez
Regidor del Partido Revolucionario Institucional.
(FIRMADO)

C. Ing. Adriana Ofelia Ruiz Galeana
Directora Interina del Instituto Municipal de
Investigación y Planeación de Nogales (IMIP)
(FIRMADO)

C. A.A. Marcel Joffroy González
Presidente del Consejo Empresarial
Nogales, A.C. (CENAC)
(FIRMADO)

C. Arq. Diego German Cruz García
Presidente del Colegio de Arquitectos
(FIRMADO)

C. Ing. Francisco Isaías Rivera Meza
Representante del Colegio de Ingenieros
(FIRMADO)

Lic. Alberto Ignacio Valenzuela Tiznado
Titular del Órgano de Control y Evaluación
Gubernamental
(Invitado)
(FIRMADO)